

# ภาคผนวก ก-1

---

สำเนานำส่งรายงานฯ ระหว่างเดือนมีนาคม-สิงหาคม พ.ศ. 2565



นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน

242 หมู่ 5 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50000 โทร 052-005755, 093-1780999

ที่ DC-Rin 001/09/2565

วันที่ 29 กันยายน 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดีคอนโด ริน ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มีนาคม - สิงหาคม พ.ศ.2565

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลฟ้าฮ่าม

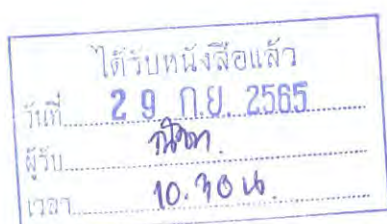
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการดีคอนโด ริน ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มีนาคม - สิงหาคม พ.ศ.2565 จำนวน 3 ชุด  
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 3 แผ่น

ตามที่ โครงการดีคอนโด ริน ตั้งอยู่เลขที่ 242 หมู่ที่ 2 ถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือ ที่ ทส. 1010.5/3332 ลงวันที่ 7 มีนาคม 2562 ทั้งนี้ โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงาน อนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน ได้ว่าจ้าง บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด จัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดีคอนโด ริน ระยะดำเนินการ ฉบับเดือนมีนาคม - สิงหาคม พ.ศ.2565 แล้วเสร็จ จึงใคร่ ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา หากท่านต้องการข้อมูลเพิ่มเติมใด สามารถติดต่อในเวลาทำการปกติ ได้ที่ หมายเลขโทรศัพท์ 052-005-755 , 093-178-0999 หรือ E-Mail : pm-dc-rin@plus.co.th

ขอแสดงความนับถือ



ผู้ดำเนินการแทนในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

## ภาคผนวก ก-2

---

สำเนาแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๗ ๗ ๐ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการและเจ้าของโครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ 4

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ริน

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๓๓๓๒  
ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๒

๒. หนังสือนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ริน ที่ DC-Rin 002-1/04/2565 ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน  
และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการฯ จังหวัดเชียงใหม่ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ  
ดีคอนโด เชียงใหม่ 4 ของบริษัท พิวรรณา จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และตามหนังสือ  
ที่อ้างถึง ๒ นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ริน แจ้งความประสงค์ขอเปลี่ยนชื่อโครงการ จากเดิม “โครงการ ดีคอนโด  
เชียงใหม่ 4” เป็น “โครงการ ดี คอนโด ริน” และเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการจากเดิม “บริษัท พิวรรณา จำกัด”  
เป็น “นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ริน” เพื่อดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับโครงการให้มีความถูกต้องสอดคล้อง  
และสามารถสืบค้นได้ในระบบต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการขอเปลี่ยนชื่อ  
โครงการจาก “โครงการ ดีคอนโด เชียงใหม่ 4” เป็น “โครงการ ดี คอนโด ริน” โดยให้นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ริน  
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมตามที่เคยได้รับความเห็นชอบรายงานฯ อย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th





นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน

242 หมู่ 5 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50000 โทร 052-005755, 093-1780999

ที่ DC-Rin 002/04/2565

วันที่ 1 เมษายน 2565

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการและเจ้าของโครงการ

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลฟ้าฮ่าม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
  2. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ข.10 , อ.ข.11)
  3. หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ข.13) และรายการจดทะเบียนฯ
  4. สำเนาบัตรประจำตัวผู้เสียภาษีอากรนิติบุคคลอาคารชุด
  5. หนังสือเห็นชอบฯ

ตามที่ บริษัท พิวรรณา จำกัด เป็นเจ้าของโครงการอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 2 อาคาร สูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ที่ถนน  
สาธารณะเชื่อมกับถนนหุบเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งจัดทำ  
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส. 1010.5/3332 ลงวันที่ 7  
มีนาคม 2562 ได้จัดตั้งเป็นนิติบุคคลอาคารชุด ชื่อ “นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน” เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2563

ดังนั้น เพื่อความถูกต้อง นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน จึงแจ้งขอเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “โครงการดีคอนโด  
เชียงใหม่ 4” เป็น “โครงการดีคอนโด ริน” และขอแจ้งเปลี่ยนชื่อเจ้าของโครงการจาก “บริษัท พิวรรณา จำกัด” เป็น  
“นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน” จึงใคร่ขอเรียนแจ้งนายกเทศมนตรีตำบลฟ้าฮ่าม เพื่อดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้อง  
กับโครงการฯ ให้มีความถูกต้อง สอดคล้อง และสามารถสืบค้นได้ในระบบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ หากท่านต้องการข้อมูลเพิ่มเติมใด สามารถติดต่อในเวลาทำการปกติ  
ได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 052-005-755 , 093-178-0999 หรือ E-Mail : pm-dc-rin@plus.co.th

ขอแสดงความนับถือ

ผู้ดำเนินการแทนในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด



## ภาคผนวก ก-3

สำเนาหนังสือการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

(สำเนาคัดย่อเฉพาะวาระ)  
รายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท  
บริษัท พิวรรณา จำกัด  
ครั้งที่ 3/2563  
ประชุมเมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2563

สถานที่ : ณ ห้องประชุมของบริษัท เลขที่ 163 อาคารรัชต์ภาคย์ ชั้น 10 ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก)  
แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

เวลา : เริ่มประชุมเวลา 09.30 น.

กรรมการผู้เข้าร่วมประชุม

- |                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. นายอภิชาติ จูตระกูล      | จูตระกูล        |
| 2. นายเศรษฐา ทวีสิน         | ทวีสิน          |
| 3. นายวันจักร์ บุรณศิริ     | บุรณศิริ        |
| 4. นายฉालิน เอี่ยมฐิติวัฒน์ | เอี่ยมฐิติวัฒน์ |
| 5. นายณพพร บุญถนอม          | บุญถนอม         |
| 6. นายเมธา อังวัฒนาพาณิช    | อังวัฒนาพาณิช   |

นายอภิชาติ จูตระกูล ได้รับเลือกเป็นประธานในที่ประชุม ประธานแถลงว่ามีกรรมการเข้าร่วมประชุมจำนวน 6 คน (กรรมการของบริษัทมี 6 คน) ครบเป็นองค์ประชุม ประธานกล่าวเปิดประชุม ตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

ฯลฯ

วาระที่ 5. พิจารณาเรื่อง จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด,แต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด ดีคอนโด ริน

นายวันจักร์ บุรณศิริ แถลงต่อที่ประชุมว่า บริษัทมีความประสงค์จะจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 242 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยแต่งตั้งให้บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน โดยมี นายวิทยา คำปัน เป็นผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการ ทั้งนี้ มีผู้ยื่นคำขอรับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดพร้อมคำขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ได้แก่ นางสาวศิริณกมล มอเอ็ด ผู้ขอรับโอนกรรมสิทธิ์ในห้องชุดเลขที่ 242/249 จึงขอเสนอให้ที่ประชุมพิจารณา

ที่ประชุมพิจารณาแล้ว ลงมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติให้ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน โดยมี นายวิทยา คำปัน เป็นผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการ และมี นางสาวศิริณกมล มอเอ็ด เป็นผู้ขอรับโอนกรรมสิทธิ์ในห้องชุดพร้อมคำขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด เลขที่ 242/249 ทั้งนี้ให้มีผลตั้งแต่วันที่ดำเนินการจดทะเบียนต่อสำนักงานที่ดินที่มีเขตอำนาจตามรายละเอียดที่เสนอข้างต้นทุกประการ

ฯลฯ

เนื่องจากไม่มีผู้เสนอเรื่องอื่นใดเข้าพิจารณา ประธานจึงกล่าวปิดประชุมเวลา 10.00 น.

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ -อภิชาติ จูตระกูล- \_\_\_\_\_ ประธานในที่ประชุม  
(นายอภิชาติ จูตระกูล)

บริษัท  
พิวรรณา จำกัด

รับรองสำเนารายงานการประชุมถูกต้อง

..  
( ..... )  
กรรมการ



(สำเนาคัดย่อเฉพาะวาระ)  
รายงานการประชุมคณะกรรมการบริษัท  
บริษัท พลิัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด  
ครั้งที่ 2/2563  
ประชุมเมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2563

สถานที่ : ณ ห้องประชุมของบริษัท เลขที่ 163 อาคารรัชต์ภักย์ ชั้น 10 ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก)  
แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร  
เวลา : เริ่มประชุมเวลา 11.30 น.

กรรมการผู้เข้าร่วมประชุม

1. นายอภิชาติ จุตระกูล
2. นายเศรษฐา ทวีสิน
3. นายวันจักร์ บุรณศิริ
4. นายอุทัย อุทัยแสงสุข
5. นายอนุกุล รัฐพิทักษ์สันติ
6. นายภูมิภักดิ์ จุลมณีโชติ

นายอภิชาติ จุตระกูล ได้รับเลือกเป็นประธานในที่ประชุม ประธานแถลงว่ามีกรรมการเข้าร่วมประชุม  
จำนวน 6 คน (กรรมการของบริษัทมี 6 คน) ครบเป็นองค์ประชุม ประธานกล่าวเปิดประชุม ตามระเบียบวาระ  
การประชุมดังต่อไปนี้

ฯลฯ

วาระที่ 5. พิจารณานอมนิติการรับเป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน

นายวันจักร์ บุรณศิริ แถลงต่อที่ประชุมว่า ตามที่บริษัทได้รับการติดต่อจาก บริษัท พิวรรณา จำกัด  
ซึ่งมีความประสงค์จะจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 242 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง  
เชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยแต่งตั้งให้บริษัทเป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน โดยมี นายวิทยา  
คำป็น เป็นผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการ จึงขอเสนอให้ที่ประชุมพิจารณา

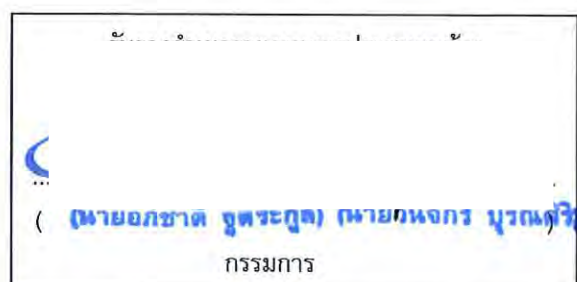
ที่ประชุมพิจารณาแล้ว ลงมติเป็นเอกฉันท์อนุมัติให้บริษัทรับเป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด  
ริน ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 242 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยแต่งตั้งให้บริษัทเป็นผู้จัดการ  
นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน โดยมี นายวิทยา คำป็น เป็นผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการ ทั้งนี้  
ให้มีผลตั้งแต่วันที่ดำเนินการจดทะเบียนต่อสำนักงานที่ดินที่มีเขตอำนาจตามรายละเอียดที่เสนอข้างต้นทุกประการ

ฯลฯ

เนื่องจากไม่มีผู้เสนอเรื่องอื่นใดเข้าพิจารณา ประธานจึงกล่าวปิดประชุมเวลา 12.00 น.

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ -อภิชาติ จุตระกูล- \_\_\_\_\_ ประธานในที่ประชุม  
(นายอภิชาติ จุตระกูล)

บริษัท  
พิวรรณา จำกัด





หนังสือแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ทำที่ บริษัท พิวรรณา จำกัด

วันที่ 17 มีนาคม 2563

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท พิวรรณา จำกัด โดย นายอภิชาติ จูตระกูล และ นายวันจักร์ บุรณศิริ กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 163 อาคารรัชต์ภาคย์ ชั้น 10 ถนนสุขุมวิท 21(อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ในฐานะเจ้าของโครงการ ดี คอนโด ริน ขอแต่งตั้งให้ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดย นายอภิชาติ จูตระกูล และ นายวันจักร์ บุรณศิริ กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 163 อาคารรัชต์ภาคย์ ชั้น 10 ถนนสุขุมวิท 21(อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดของอาคารชุด ดี คอนโด ริน โดยมี นายวิทยา คำปัน ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ 3 5004 00218 02 0 ออกให้ ณ อำเภอเชียงดาว อยู่บ้านเลขที่ 239/141 หมู่ที่ 3 ตำบลสันโป่ง อำเภอแมริม จังหวัดเชียงใหม่ เป็นผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการ โดยมีอำนาจหน้าที่ตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด และตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2534 (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2542 และ (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551 ทุกประการ

อนึ่ง สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ริน ตั้งอยู่ที่อาคารชุด ดี คอนโด ริน เลขที่ 242 หมู่ที่ 5 ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการนี้ จึงลงลายมือชื่อและประทับตราบริษัทไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ ณ วัน เดือน ปี ดังกล่าวข้างต้น

บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ...

...กรรมการ

ลงชื่อ.

.....กรรมการ

PLUS +  
Property Co., Ltd.

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด – ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

.กรรมการ

ลงชื่อ

.....กรรมการ

ลงชื่อ.....ผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลอาคารชุดในฐานะผู้จัดการ

( นายวิทยา คำปัน )

ลงชื่อ.....

.พยาน

ลงชื่อ.....

.พยาน

## หนังสือมอบอำนาจ

ตำแหน่งที่ดิน

ที่ตั้งห้องชุด

โฉนดที่ดินเลขที่ 123661 ห้องชุดเลขที่ 242/249 ชั้นที่ 3 อาคารเลขที่ ปี

ตำบล พาสาม ชื่ออาคารชุด ดี คอนโด วิน

อำเภอ เมืองเชียงใหม่ ทะเบียนอาคารชุด 1/2563

จังหวัด เชียงใหม่ เนื้อที่ประมาณ 28.65 ตารางเมตร

เรื่อง ยื่นคำขอจดทะเบียนนิติบุคคลและแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ดี คอนโด วิน

เขียนที่ 163 อาคารรัชต์ภาคย์ ถนนสุขุมวิท 21

แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

วันที่ 17 เดือน มีนาคม พุทธศักราช 2563

โดยหนังสือฉบับนี้ บริษัท พิวรรณา จำกัด โดย นายอภิชาติ จุตระกูล และ นายวันจักร์ บุรณศิริ กรรมการ  
อายุ - ปี เชื้อชาติ - สัญชาติ ไทย บุตร -

อยู่ที่บ้าน อาคารรัชต์ภาคย์ ชั้น 10 เลขที่ 163 หมู่ที่ - ตำบล คลองเตยเหนือ อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้มอบให้ นางสาวศรัณญา ป้องภัยพิบัติ อายุ 31 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย  
บุตร นายสมพร - นางสงวน เลขที่ 197/20 หมู่ที่ 2 ตำบล รังสิต อำเภอ ธัญบุรี จังหวัด ปทุมธานี  
หรือบุคคลหนึ่งบุคคลใดตามรายชื่อที่ปรากฏด้านหลังหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้

เป็นผู้มีอำนาจจัดการ ยื่นคำขอและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ดี คอนโด วิน รวมทั้งดำเนินการ  
อื่นใด ในการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดได้ ตลอดจนให้ถ้อยคำต่าง ๆ และรับรองสำเนาเอกสารตาม แต่พนักงาน  
เจ้าหน้าที่ต้องการได้ทั้งสิ้น และยินยอมให้กระทำการ ในนามตนเองและให้ผู้รับมอบอำนาจกระทำการเป็นตัวแทนของอีก  
ฝ่ายหนึ่งได้ด้วย แทนข้าพเจ้าจนเสร็จการ

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ ลงลายมือชื่อ / ลายพิมพ์นิ้วมือ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

บริษัท  
พิวรรณา จำกัด

( )

....ผู้มอบอำนาจ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็น ลายมือชื่อ / ลายพิมพ์นิ้วมือ อันแท้จริงของผู้มอบอำนาจและผู้มอบอำนาจได้  
ลายมือชื่อ / พิมพ์ลายนิ้วมือ ต่อหน้าข้าพเจ้า

.....

...พยาน

.....พยาน

( )

หมายเหตุ การลงลายมือชื่อหรือพิมพ์ลายนิ้วมือ ถ้าใช้อย่างใด ให้ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช่ออก ในกรณีพิมพ์  
ลายนิ้วมือ ให้ใช้พิมพ์ลายนิ้วแม่มือซ้าย

## หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ บริษัท พิวรรณา จำกัด

วันที่ 17 มีนาคม 2563

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยนายอภิชาติ จูตระกูล และ นายวันจักร์ บุรณศิริ กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัท สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 163 อาคารรัชต์ภาคย์ ชั้น 10 ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ในฐานะเป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด โครงการ เดอะ ไลน์ พหลฯ - ประดิพัทธ์ โดยมี นายวิทยา คำปิ่น ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ 3 5004 00218 02 0 ออกให้ ณ อำเภอเชียงดาว อยู่บ้านเลขที่ 239/141 หมู่ที่ 3 ตำบลสันโป่ง อำเภอเชียงดาว จังหวัดเชียงใหม่ เป็นผู้รับมอบให้ดำเนินการดังต่อไปนี้

1. ดำเนินการใดๆ ในฐานะผู้ดำเนินการแทนในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ริน ภายใต้ ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ริน ตาม พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2534 ( ฉบับที่ 3) พ.ศ.2542 และ (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2551 ตลอดจนกฎหมายใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับนิติบุคคลอาคารชุด ในเรื่องของการจัดการ ทรัพย์สินส่วนกลาง เช่นดำเนินการดูแลรักษาพื้นที่ส่วนกลาง ระบบสาธารณูปโภค ดำเนินการเกี่ยวกับความปลอดภัยและ ป้องกันอุบัติเหตุของอาคาร เป็นต้น และค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

2. ดำเนินการใดๆ เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ริน ทุกประการ

3. มีอำนาจให้ถ้อยคำหรือลงนามในเอกสารที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการดำเนินงานของ นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ริน ต่อส่วนราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ หรือบุคคลใดๆ ตามขอบเขตอำนาจที่ระบุในข้อ 1 และ 2 ตลอดจนให้มี อำนาจแต่งตั้งตัวแทนช่วง เพื่อดำเนินการต่างๆ แทนตนเองได้ด้วย

กิจการใดๆ ที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำลงตามที่กำหนดไว้ในหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ให้ถือว่าเป็นการกระทำของผู้มอบอำนาจทุกประการ

**PLUS +**  
Property Co., Ltd.

ลงชื่อ.....  
(ใน

ผู้แต่งตั้ง  
)

ลงชื่อ.....

( นายวิทยา คำปิ่น )

ผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลอาคารชุดในฐานะผู้จัดการ

ลงชื่อ.....

.....พยาน

( นางสาวพชรน เขียวแก้ว )

ลงชื่อ.....

.....พยาน

(



## หนังสือแต่งตั้งผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลอาคารชุดในฐานะผู้จัดการ

ทำที่ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วันที่ 17 มีนาคม 2563

โดยหนังสือแต่งตั้งฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดย นายอภิชาติ จูตระกูล และ นายวันจักร์ บุณศิริ กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 163 อาคารรัชต์ภาคย์ ชั้น 10 ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ในฐานะเป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดโครงการ ดี คอนโดริน ขอแต่งตั้งให้ นายวิทยา คำปัน ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ 3 5004 00218 02 0 ออกให้ ณ อำเภอเชียงดาว อยู่บ้านเลขที่ 239/141 หมู่ที่ 3 ตำบลสันโป่ง อำเภอเชียงดาว จังหวัดเชียงใหม่ เป็น ผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการ โดยมีอำนาจหน้าที่ตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุดและตาม พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2534 (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2542 และ (ฉบับที่ 4 ) พ.ศ.2551 ทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐานแห่งการนี้ จึงลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญบริษัทไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน เป็นสำคัญ ณ วัน เดือน ปี ดังกล่าวข้างต้น

บริษัท  
พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ  
( น )

ผู้แต่งตั้ง

ลงชื่อ.....

( นายวิทยา คำปัน )

ผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการ

ลงชื่อ..

พยาน

ลงชื่อ.....

พยาน



ทำที่ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

17 มีนาคม 2563

เรื่อง ตัวอย่างลายมือชื่อผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการ  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

ด้วย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ดี คอนโด ริน ขอ  
นำส่งตัวอย่างลายมือชื่อผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการ

ตัวอย่างลายมือชื่อ

ลายมือชื่อ

ลายมือชื่อ

นายวิทยา คำปัน

.....

.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

**PLUS +**  
Property Co., Ltd.

ขอแสดงความนับถือ

  
.....

..... กรรมการ

.....

.....กรรมการ

ที่ E10091220021135



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์  
เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2566 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105546144873  
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท พิวรรณา จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 6 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
  1. นายอภิชาติ จูตระกูล
  2. นายเศรษฐา ทวีสิน
  3. นายวันจักร์ บุณศิริ
  4. นายฉัตริน เอี่ยมสุตวิวัฒน์
  5. นายณพพร บุญถนอม
  6. นายเมธา อังวัฒนพานิช./
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการสองคนลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 100,000,000.00 บาท / หนึ่งร้อยล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 163 อาคารรัชต์ภาคย์ ชั้น 10 ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 31 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 11 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2563

นายทะเบียน

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่แนบมาในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง  
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ไม่เกิน 1 เดือน  
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

ก้าวสู่อนาคต  
สู่ดิจิทัล  
Ref:E6310091220021135

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation

ออกให้ ณ วันที่ : 2020-03-11 T09:50:13+0700



ที่ E10091220021135



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220021135

1. บริษัทนี้จดทะเบียนครั้งแรกชื่อ บริษัท รามอินทรา เรยลเอสเตท จำกัด ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อนี้ครั้งที่ 2 เปลี่ยนเป็น บริษัท พร้อมพัฒนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2548 ครั้งสุดท้ายเปลี่ยนเป็น บริษัท พิวรรณา จำกัด เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2551/
2. นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2561
3. หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
4. นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ไม่เกิน 1 เดือน นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

ก้าวสู่อนาคต

สู่ดิจิทัล

Ref:E6310091220021135

ออกให้ ณ วันที่ : 2020-03-11 T09:50:13+0700

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation





ว.2

## รายละเอียดวัตถุประสงค์

## วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสืบทอดหุ้นกู้เงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

## วัตถุประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ

- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
  - (8) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ
  - (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางการขนส่งทุกชนิด
  - (10) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ
  - (11) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
  - (12) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
  - (13) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิตการตลาดและจัดจำหน่าย
  - (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
  - (15) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ
- รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย
- (16) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานที่พักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง
  - (17) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
  - (18) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย
  - (19) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
  - (20) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด
  - (21) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่





วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....31.....ข้อ ดังนี้

( 22 ) ..บริษัทมีสิทธิขายหุ้นในราคาสูงกว่ามูลค่าที่ตราไว้ได้.....

(23) ประกอบธุรกิจบริการด้านบริหารงานและจัดการบริษัท.....

(24) ประกอบกิจการซื้อ ขาย ให้เช่าสังหาริมทรัพย์ทุกชนิดตามที่กำหนดไว้ในวัตถุประสงค์ของบริษัท.....

(25) ประกอบกิจการเป็นนายหน้า ตัวแทน ในการจัดหาลูกค้าเพื่อรับบริการออกแบบสถาปัตยกรรม วิศวกรรม และตกแต่งภายใน

(26) ประกอบกิจการจัดจำหน่าย และเป็นตัวแทนจำหน่าย วัสดุก่อสร้าง อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในการก่อสร้าง

เครื่องมือช่างทุกประเภท สี เครื่องมือทาสี วัสดุตกแต่ง เครื่องเรือน เครื่องสุขภัณฑ์ เครื่องเคหภัณฑ์ เฟอร์นิเจอร์ เครื่องแก้ว เครื่องครัว

ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ เครื่องฟอกอากาศ พัดลม เครื่องดูดอากาศ เครื่องทำความร้อน เครื่องทำความเย็น เตาอบ ไมโครเวฟ หม้อหุงข้าว

ไฟฟ้า เตาไฟฟ้า เครื่องใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องบำบัดน้ำเสีย เครื่องกรองน้ำ อุปกรณ์ประปา อุปกรณ์ดับเพลิง อุปกรณ์ที่ใช้ใน

การติดตั้งระบบแสงสีและเสียง เครื่องโทรศัพท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ รวมทั้งอะไหล่ และอุปกรณ์ของสินค้าดังกล่าว

(27) ประกอบกิจการเป็นนายหน้า ตัวแทน ในกิจการที่เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ทุกชนิด ได้แก่ ซื้อ ขาย ให้เช่า ปลูกสร้าง ซ่อมแซม รวมทั้งการขอสินเชื่อจากสถาบันการเงินอันเป็นการสนับสนุนกิจการที่กล่าวข้างต้น

(28) ประกอบกิจการซื้อ รับซื้อฝาก ขาย ขายฝาก ขายตามตัวอย่าง ขายตามคำพรรณนา ให้เช่า เช่าซื้อ อสังหาริมทรัพย์ทุกชนิด รวมทั้งพัฒนาที่ดิน ปลูกสร้าง ซ่อมแซม ตึกอาคารอสังหาริมทรัพย์ทุกชนิดเพื่อให้เช่าหรือขาย

(29) ประกอบกิจการให้บริการรับจ้างตกแต่งภายในบ้าน ร้านค้า และสำนักงาน อันเป็นการสนับสนุนกิจการพัฒนา อสังหาริมทรัพย์ของบริษัททั้งทางตรงและทางอ้อม

(30) ประกอบกิจการให้บริการออกแบบสถาปัตยกรรม วิศวกรรม และออกแบบตกแต่งภายใน อันเป็นการสนับสนุนกิจการ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ของบริษัททั้งทางตรงและทางอ้อม

(31) การรับจ้างอสังหาริมทรัพย์และทรัพย์สินทุกชนิดเพื่อเป็นประกันหนี้ ความรับผิดชอบ และการปฏิบัติตามสัญญา รวมถึง ความเสียหายที่อาจเกิดจากการผิดสัญญาของบุคคล หรือนิติบุคคล โดยมีสิทธิรับไถ่ถอนจำนอง รับปลดจำนอง อสังหาริมทรัพย์ และ ทรัพย์สินทุกชนิด อันเกี่ยวข้องกับการและวัตถุประสงค์ของบริษัท โดยมีได้รับฝากเงิน หรือรับเงินจากประชาชนและใช้ประโยชน์ จากเงินนั้น



รายการเกี่ยวกับบ้าน		เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน		
รายการที่อยู่		
ชื่อหมู่บ้าน		
ประเภทบ้าน		
วันเดือนปีที่กำหนด		

เล่มที่	รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน	ลำดับที่
ชื่อ		
เลข		
นาม		
บิด		
*		
3		
เลข		
**		

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card

เพื่อใช้ประกอบหนังสือมอบอำนาจ  
ในนาม บริษัท พิวรรณา จำกัด

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1 1

เลขรหัสประจำตัว

รายการที่อยู่

ชื่อหมู่บ้าน

ประเภทบ้าน

วันเดือนปีที่ทำ

ชื่อ

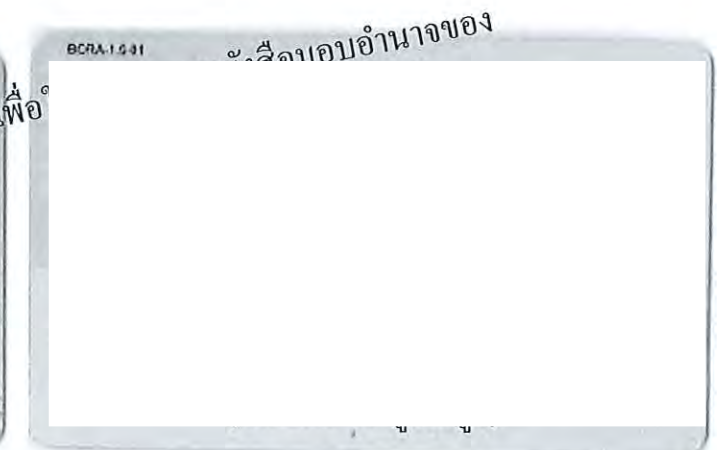
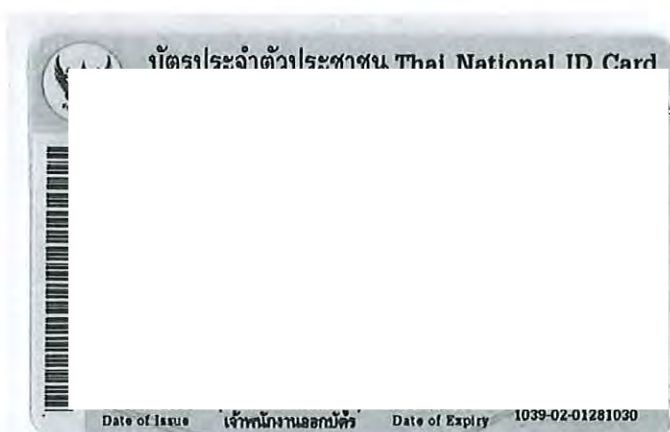
เลข

นาม

บิด

ไป

\*\*







(อ.ช.๑๑)

ประกาศ  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่  
เรื่อง การจดทะเบียนอาคารชุด

ด้วย บริษัท พิวรรณา จำกัด ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคารโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๓๖๖๑ ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ประกอบด้วยอาคาร จำนวน ๒ หลัง ได้ยื่นขอจดทะเบียนที่ดินและอาคารดังกล่าวต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ให้เป็นอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้พิจารณาเห็นว่าที่ดินและอาคารดังกล่าว อยู่ในหลักเกณฑ์และเงื่อนไขสมควรเป็นอาคารชุด จึงรับจดทะเบียนเป็นอาคารชุดชื่อ “ดีคอนโด ริน” ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๓

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....

(นายสุพัฒน์ ปักชาจันทร์)

พนักงานเจ้าหน้าที่







อ.ข.๑๐

## หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด..... เชียงใหม่  
วันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ..... บริษัท พิวรรณา จำกัด  
ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๖๓ วันที่ ๑๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... ดี คอนโด ริน
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๓๖๖๑ ตำบล/แขวง..... ฟ้ายาม  
อำเภอ/เขต..... เมืองเชียงใหม่ จังหวัด..... เชียงใหม่
๓. จำนวนอาคาร..... ๒..... หลัง
๔. จำนวนห้องชุด..... ๔๑๑..... ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))  
- ที่ดินที่ตั้งอาคารชุดโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๓๖๖๑ ตำบลฟ้ายาม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๕๖.๑ ไร่, สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดเลขที่ ๒๔๒ หมู่ที่ ๕ ตำบลฟ้ายาม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่, ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด จำนวน ๑ ห้อง, โถงต้อนรับ, โถงทางเดินร่วม, บันไดกลาง, บันไดฉุกเฉิน, โถงหน้าบันไดฉุกเฉิน, ห้อง Generator, ห้อง MDB, ห้องขยะ, ห้องควบคุมไฟฟ้า, ลิฟท์, โถงหน้าลิฟท์, ห้องน้ำรวม ชั้น ๑ (ห้องน้ำแยก), ดาดฟ้าอาคาร, บ่อบำบัดน้ำเสียชุดที่ ๑ และ ๒, ถังเก็บน้ำใต้ดิน, ถังเก็บน้ำบนดาดฟ้า, ห้องเครื่องปัมน้ำ, ถังกรอง, ตู้ดับเพลิง, หม้อแปลงไฟฟ้า, ทางเดินร่วม, สวนสาธารณะ, ระบบไฟฉุกเฉิน, ห้องควบคุมไฟฟ้า, ระบบประปา, ระบบประปา(ภายนอกห้องพัก), (มีต่อหน้าหลัง)

## ๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน..... ๔๑๑..... ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน..... -..... ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน..... -..... คัน

อื่น ๆ..... -

(ลงชื่อ).....

.....พนักงานเจ้าหน้าที่

.....)  
ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

๕. (ต่อ) ระบบไฟฟ้า (ภายนอกห้องพัก), งานรับสัญญาณดาวเทียม ๒ จุด, ระบบอินเทอร์เน็ต, ประตูเฉพาะที่เป็นส่วนรวม, ผนังภายใน, ผนังภายนอก, พื้นหลังคา เฉพาะที่เป็นส่วนรวม, โครงสร้างที่เกี่ยวข้องกับความแข็งแรงของอาคาร, ลานจอดรถภายนอกอาคาร, สายล่อฟ้า, รั้วโครงการ, ห้องเก็บของ (ใต้บันได ชั้น ๑), ทางเดินร่วม, สระว่ายน้ำ, ห้องเครื่องสระว่ายน้ำ, บ่อพักน้ำสำรองสระว่ายน้ำ-ปั้มน้ำ, ระเบียงสระ, ห้องน้ำสโมสร, ห้อง Co-Kitchen Space, ห้องฟิตเนต, Loop Top Terrace



อ.ช.๑๓

## หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....เชียงใหม่  
วันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด  
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่..... ๒/๒๕๖๓  
เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด..... ดี คอนโด ริน

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด  
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์  
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๔๒ หมู่ที่ ๕ ตรอก/ซอย.....  
ถนน..... ตำบล/แขวง..... ฟ้าฮ่าม อำเภอ/เขต..... เมืองเชียงใหม่  
จังหวัด..... เชียงใหม่ รหัสไปรษณีย์ ๕๐๐๐๐ โทรศัพท์.....

(ลงชื่อ).. ..พนักงานเจ้าหน้าที่

(.....)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

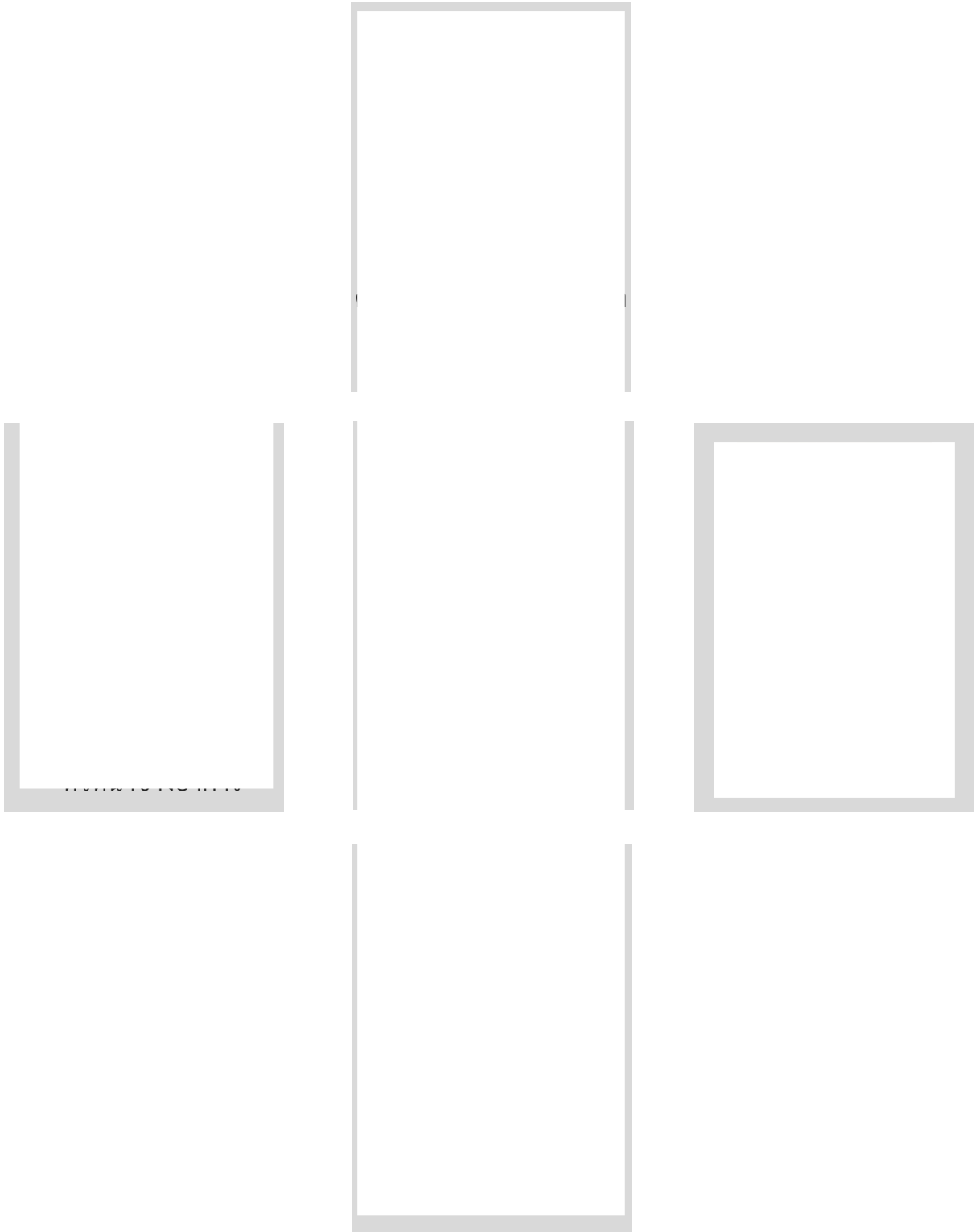
## ภาคผนวก ก-4

---

รายชื่อนิติบุคคลของโครงการ



# ดีคอนโด ริน Dcondo rin



Tel: 052-005755, 093-178-0999 | Email: pm-dc-rin@plus.co.th

**PLUS+**  
LIVING MANAGEMENT

## ภาคผนวก ข

---

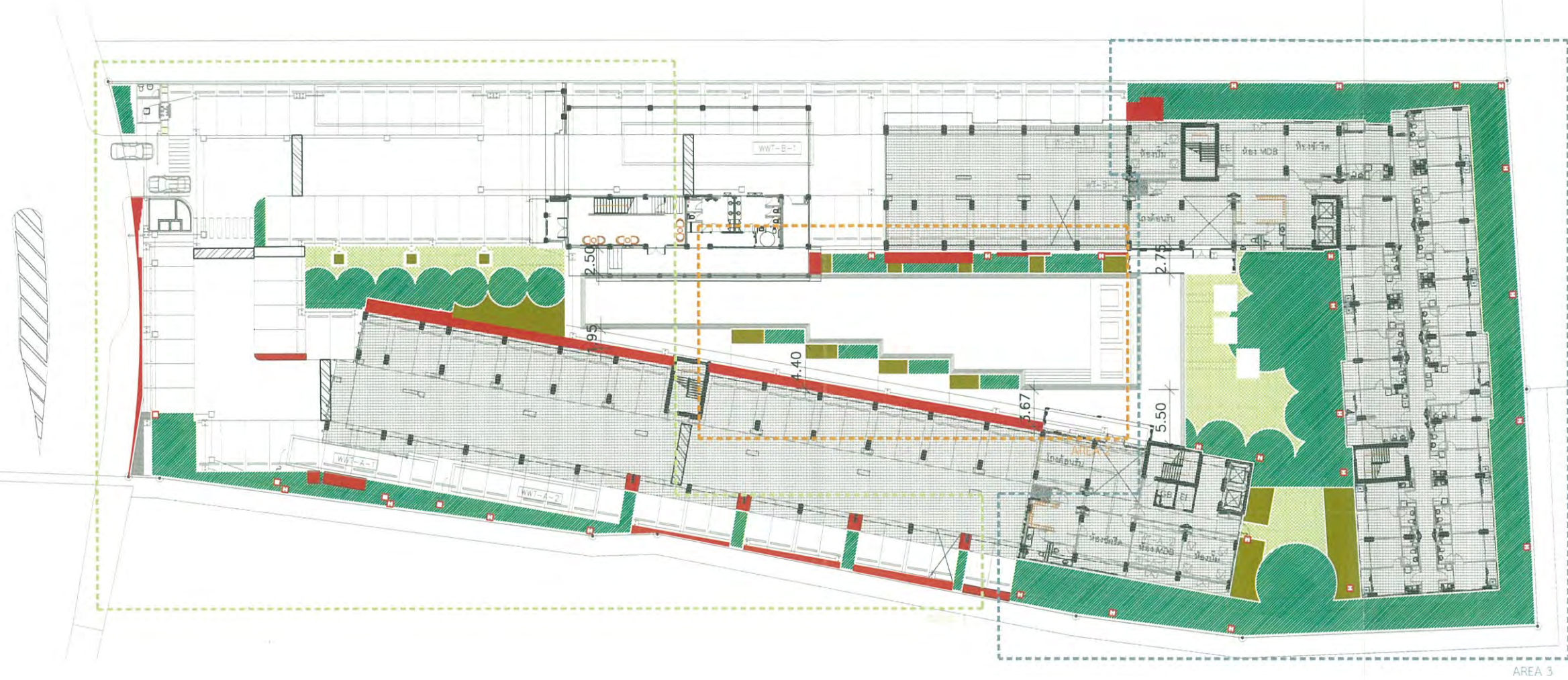
เอกสารประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

# ภาคผนวก ข-1

---

แผนผังพื้นที่สีเขียวของโครงการ





ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวโครงการชั้นล่าง

รายการ	AREA 1	AREA 2	AREA 3	รวม
ไม้ยืนต้น	223.50	61.50	739.50	1,024.50
ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	31.00	31.50	56.50	119.00
สนามหญ้า	53.50	-	132.00	185.50
รวม	308.00	93.00	928.00	1,329.00
พื้นที่ปลูกต้นไม้ที่ไม่ได้ คิดคำนวณพื้นที่สีเขียว ระยะไม่ถึง 1 เมตร และพื้นที่อาคาร	69.00	39.50	7.00	115.50

พื้นที่อาคารชั้นที่มากที่สุดรวมกัน	3,032.62 ตรม.
พื้นที่สีเขียวที่ยื่นที่ต้องการ	909.79 ตรม.
พื้นที่สีเขียวที่ยื่นที่ได้	1,024.50 ตรม.
พื้นที่สีเขียวที่ทั้งโครงการต้องการ	1,336.00 ตรม.
พื้นที่สีเขียวที่ทั้งโครงการทำได้	1,354.00 ตรม.
แบ่งเป็น-พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง	1,329.00 ตรม.
-พื้นที่สีเขียวชั้น 2	25.00 ตรม.

รูปที่ 2.7-3 พื้นที่สีเขียวบนดิน



PROJECT

โครงการ เชียงใหม่ 4

DESIGN STUDIO

Design Studio co.,ltd.

บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด

33/20 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

Tel: 02-7361130-3 Fax: 02-7361143

www.dsdesign.co.th

E-mail: dsdesign@dsdesign.co.th

E-mail: dsdesign@yahoo.com

VISAVAPAT CO.,LTD.

8 Sukhaphiban 5 Rd., Soi 24, The Raeng, Bangkok, Bangkok 10220

Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905

Email Address: service@goodesign.co.th

goodesign2003@gmail.com

STRUCTURAL ENGINEER:

MINERVA ENGINEERING DESIGN

33/20 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905

Email Address: service@goodesign.co.th

goodesign2003@gmail.com

GEO

Design & Engineering Consultant

33/20 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905

Email Address: service@goodesign.co.th

goodesign2003@gmail.com

LANDSCAPE

บริษัท ฟิลิกซ์ แอนด์สเคป จำกัด

33/20 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

Tel: (062) 512280-1 โทรสาร: (062) 5122879

ARCHITECTS:

วิศิษฐ์ โสภณกิจ สถาปนิก

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

LANDSCAPE ARCHITECT:

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

STRUCTURAL ENG.

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

ELECTRICALS ENG.

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

MECHANICAL ENG.

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

SANITARY ENG.

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

วิศิษฐ์ ชวรัตน์ สถาปนิก

REVISIONS:

DATE: 01-NOV-2018

PROJECT NAME:

โครงการ เชียงใหม่ 4

LOCATION:

เชียงใหม่

OWNER:

วิศิษฐ์ ชวรัตน์

DRAWING TITLE:

ผังแสดงพื้นที่สีเขียวชนิดไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นล่าง

APPROVED BY:

ARCHITECT

POLE/DEPARTMENT

NAME

STRUCTURE

SOPJ

DRAWING BY:

DATE

SCALE

TOTAL DRAWING

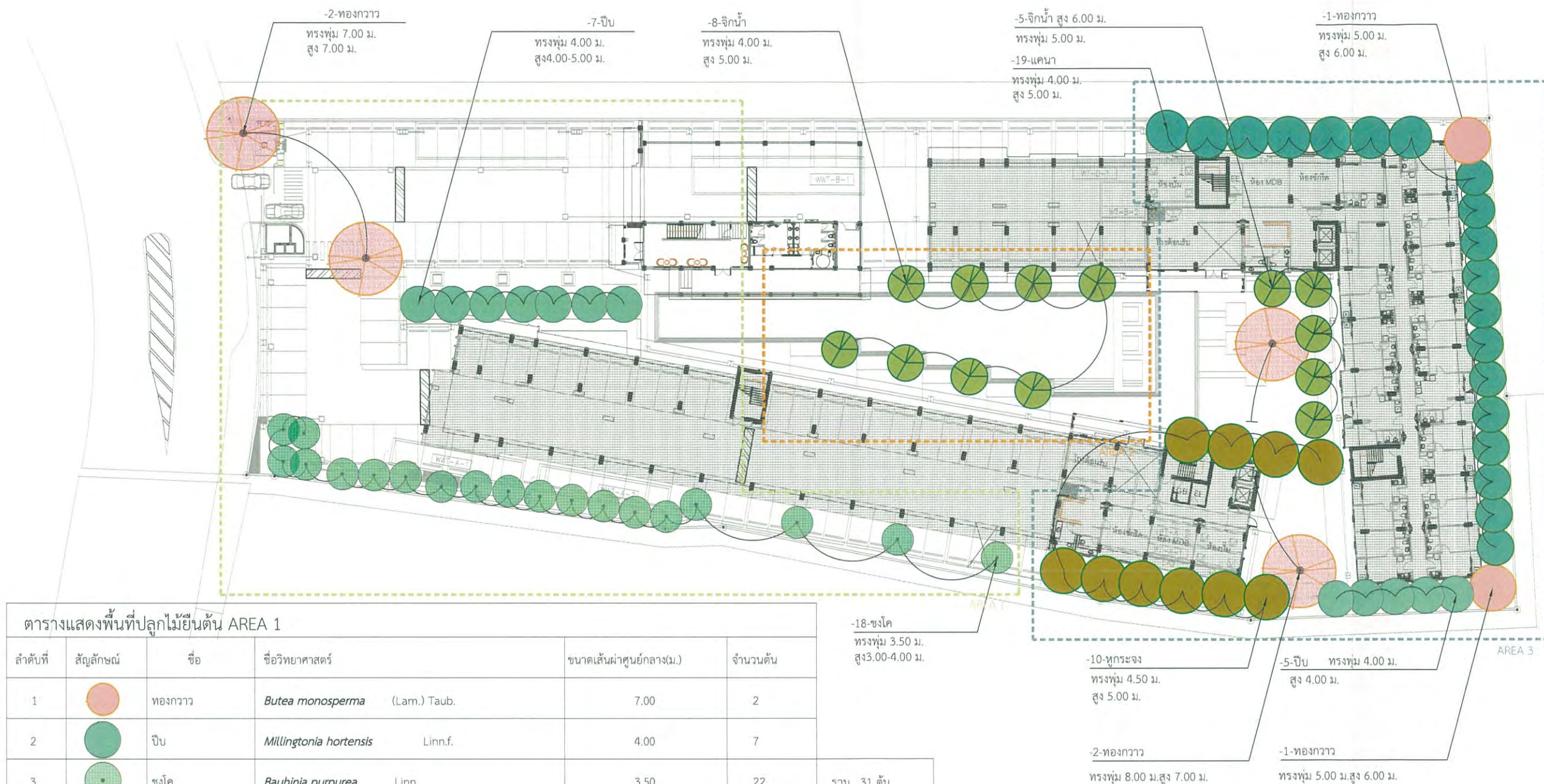
DRAWING NO.

แบบร่างรับ ประมวลราคา

แบบร่างรับ อนุญาต

แบบร่างรับ ก่อสร้าง





ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น AREA 1					
ลำดับที่	สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง(ม.)	จำนวนต้น
1		ทองกวาว	<i>Butea monosperma</i> (Lam.) Taub.	7.00	2
2		ปืบ	<i>Millingtonia hortensis</i> Linn.f.	4.00	7
3		ชงโค	<i>Bauhinia purpurea</i> Linn.	3.50	22
					รวม 31 ต้น

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น AREA 2					
ลำดับที่	สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง(ม.)	จำนวนต้น
1		จิกน้ำ	<i>Barringtonia acutangula</i> (L.) Gaertn.	4.00	8
					รวม 8 ต้น

ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น AREA 3					
ลำดับที่	สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง(ม.)	จำนวนต้น
1		ทองกวาว	<i>Butea monosperma</i> (Lam.) Taub.	8.00	2
2		ทองกวาว	<i>Butea monosperma</i> (Lam.) Taub.	5.00	2
3		ทุกระจง	<i>Terminalia ivorensis</i> Chev.	4.50	10
4		แคนนา	<i>Dolichandrone serrulata</i> Wall. ex DC. Seem.	4.00	19
5		จิกน้ำ	<i>Barringtonia acutangula</i> (L.) Gaertn.	5.00	5
6		ปืบ	<i>Millingtonia hortensis</i>	4.00	5
					รวม 43 ต้น



รูปที่ 2.7-3(ต่อ1) พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบนพื้นดิน

PROJECT  
วัดบ่อนอก เชียงใหม่ 4

**Design Studio co.,ltd.**  
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด  
52/40 ซ. 13 แขวงตลาดเก่า  
เขตตลาดเก่า กรุงเทพฯ 10250  
Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143  
www.designstudio.co.th  
E-mail: info@designstudio.co.th  
E-mail: info@designstudio@yahoo.com

**VISAVAPAT CO.,LTD.**  
9 Sukhaphiban 6 Rd., Soi 24, Tha Raeng,  
Banghen, Bangkok 10220  
Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905  
www.visavapat.com

STRUCTURAL ENGINEER:  
**MINERVA**  
ENGINEERING DESIGN  
บริษัท มินิเอร์วา วิศวกรรม จำกัด  
53/270 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905  
E-mail Address: service@minervadesign.co.th  
minervadesign2003@gmail.com

**Geo**  
Design & Engineering Consultant  
5 Soi Ladpro 28, Ladpro, Samen Nok,  
Bang Keng, Bangkok 10310  
Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905  
E-mail Address: service@geodesign.co.th  
geodesign2003@gmail.com

**ฟิวส์แลนด์**  
บริษัท ฟิวส์ แอนด์ แอสโซซิเอต จำกัด  
32/70 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
Tel: (062) 512330-1 ext: (062) 5123279

ARCHITECTS:  
ฟิวส์แลนด์ จำกัด ๒๕  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕

LANDSCAPE ARCHITECT:  
ปิ่นทอง ทรัพย์ศิริ ๒๕  
ฟิวส์แลนด์ จำกัด ๒๕  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕

STRUCTURAL ENG.  
สมชาย ทรัพย์ศิริ ๒๕  
เนติชัย ทรัพย์ศิริ ๒๕  
กมล ทรัพย์ศิริ ๒๕

ELECTRICALS ENG.  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕

MECHANICAL ENG.  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕

SANITARY ENG.  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕  
วิบูลย์ ทรัพย์ศิริ ๒๕

PROJECT NAME:  
วัดบ่อนอก เชียงใหม่ 4

LOCATION:  
เชียงใหม่

OWNER:  
โครงการฯ จำกัด

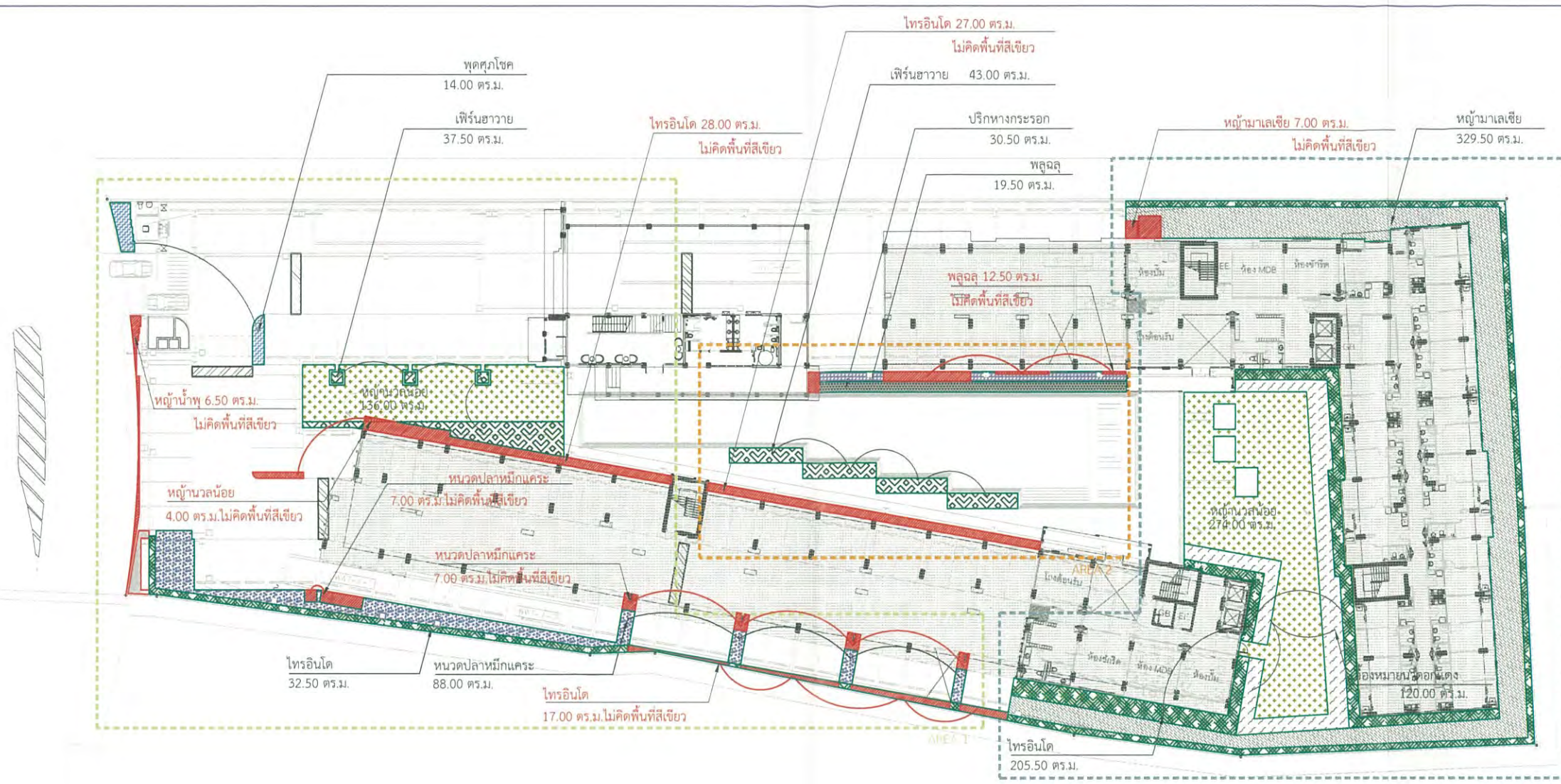
DRAWING TITLE:

REVISIONS:  
DATE: 01-NOV-2018

PROJECT NAME:  
APPROVED BY:  
ARCHITECT  
P.D. DEPARTMENT  
NAME  
STRUCTURE  
SOP  
DRAWING BY:  
DATE  
SCALE: TOTAL DRAWING DRAWING NO.

☐ แบบกำหนด งบประมาณ  
☒ แบบกำหนด ขอบเขต  
☐ แบบกำหนด ก่อสร้าง





สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	AREA(sq.m.)
	ไทรอินโด	<i>Ficus annulata</i>	32.50
	หนวดปลาหมึกแคระ	<i>Schefflera arboricola</i> (Hayata) Merr.	88.00
	พุดศุภโชค	<i>Gardenia jasminoides</i>	14.00
	เฟิร์นฮาวาย	<i>Phymatosorus scolopendria</i> (Burm.f.) Pic.Serm.	37.50
	หญ้านวลน้อย	<i>Zoyzia matrella</i> (L.) Merr. var. matrella	136.00
รวม			308.00

สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	AREA(sq.m.)
	หญ้าน้ำพุ	<i>Pennisetum setaceum</i> (Forssk.) Chiov.	6.50
	หญ้านวลน้อย	<i>Zoyzia matrella</i> (L.) Merr. var. matrella	4.00
	ไทรอินโด	<i>Ficus annulata</i>	45.00
	หนวดปลาหมึกแคระ	<i>Schefflera arboricola</i> (Hayata) Merr.	13.50
รวม			69.00

สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	AREA(sq.m.)
	เฟิร์นฮาวาย	<i>Phymatosorus scolopendria</i> (Burm.f.) Pic.Serm.	43.00
	พลูดอก	<i>Monstera obliqua</i> (Miq.) Walp. 'Explata'	19.50
	ปริกหางกระรอก	<i>Asparagus densiflorus</i> (Kunth) Jessop. 'Myers'	30.50
รวม			93.00

สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	AREA(sq.m.)
	ไทรอินโด	<i>Ficus annulata</i>	27.00
	พลูดอก	<i>Monstera obliqua</i> (Miq.) Walp. 'Explata'	12.50
รวม			39.50

สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	AREA(sq.m.)
	ไทรอินโด	<i>Ficus annulata</i>	204.50
	หญ้านวลเขียว	<i>Avanopus compresus</i> P.Beauv.	329.50
	หญ้านวลน้อย	<i>Zoyzia matrella</i> (L.) Merr. var. matrella	274.00
	เข็มหมื่นดอกแคระ	<i>Costus speciosus</i> Smith	120.00
รวม			928.00

สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	AREA(sq.m.)
	หญ้านวลเขียว	<i>Avanopus compresus</i> P.Beauv.	7.00



รูปที่ 2.7-3(ต่อ2) พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบนพื้นดิน

PROJECT

Design Studio co.,ltd.

บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด

52/40 หมู่ 13 แขวงพญาไท

เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

www.designstudio.co.th

E-mail: info@designstudio.co.th

E-mail: info@designstudio.co.th

VISAVAPAT CO.,LTD.

9 Sukhaphiban 5 Rd., Soi 24, Tha Reang, Bangkok, Bangkok 10220

Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905

E-mail: service@visavapat.co.th

www.visavapat.co.th

STRUCTURAL ENGINEER:

MINERVA

ENGINEERING DESIGN

บริษัท ไมเนอร์ วิศวกรรม จำกัด

201/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905

E-mail: service@minerva.co.th

www.minerva.co.th

Geo

Design & Engineering Consultant

5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Samsen Nok, Huai Kwang, Bangkok 10310

Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905

E-mail: service@geodesign.co.th

www.geodesign.co.th

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

ARCHITECTS :

ARCHITECTS

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

LANDSCAPE ARCHITECT :

LANDSCAPE ARCHITECT

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

STRUCTURAL ENG.

STRUCTURAL ENG.

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

ELECTRICALS ENG.

ELECTRICALS ENG.

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

MECHANICAL ENG.

MECHANICAL ENG.

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

SANITARY ENG.

SANITARY ENG.

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

PROJECT NAME :

PROJECT NAME

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

LOCATION :

LOCATION

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

OWNER :

OWNER

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

DRAWING TITLE :

DRAWING TITLE

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

REVISIONS :

REVISIONS

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

DATE: 01-NOV-2018

PROJECT NAME :

PROJECT NAME

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

APPROVED BY :

APPROVED BY

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

ARCHITECT :

ARCHITECT

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

FOOD/DEPARTMENT :

FOOD/DEPARTMENT

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

NAME :

NAME

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

STRUCTURE :

STRUCTURE

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

SDP :

SDP

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

DRAWING BY :

DRAWING BY

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

DATE :

DATE

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

SCALE :

SCALE

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

TOTAL DRAWING :

TOTAL DRAWING

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

DRAWING NO. :

DRAWING NO.

บริษัท ภูมิทัศน์

32/70 ถนนพญาไท แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10250

Tel: 02-7361130-2 Fax: 02-7361143

E-mail: info@landscape.co.th

www.landscape.co.th

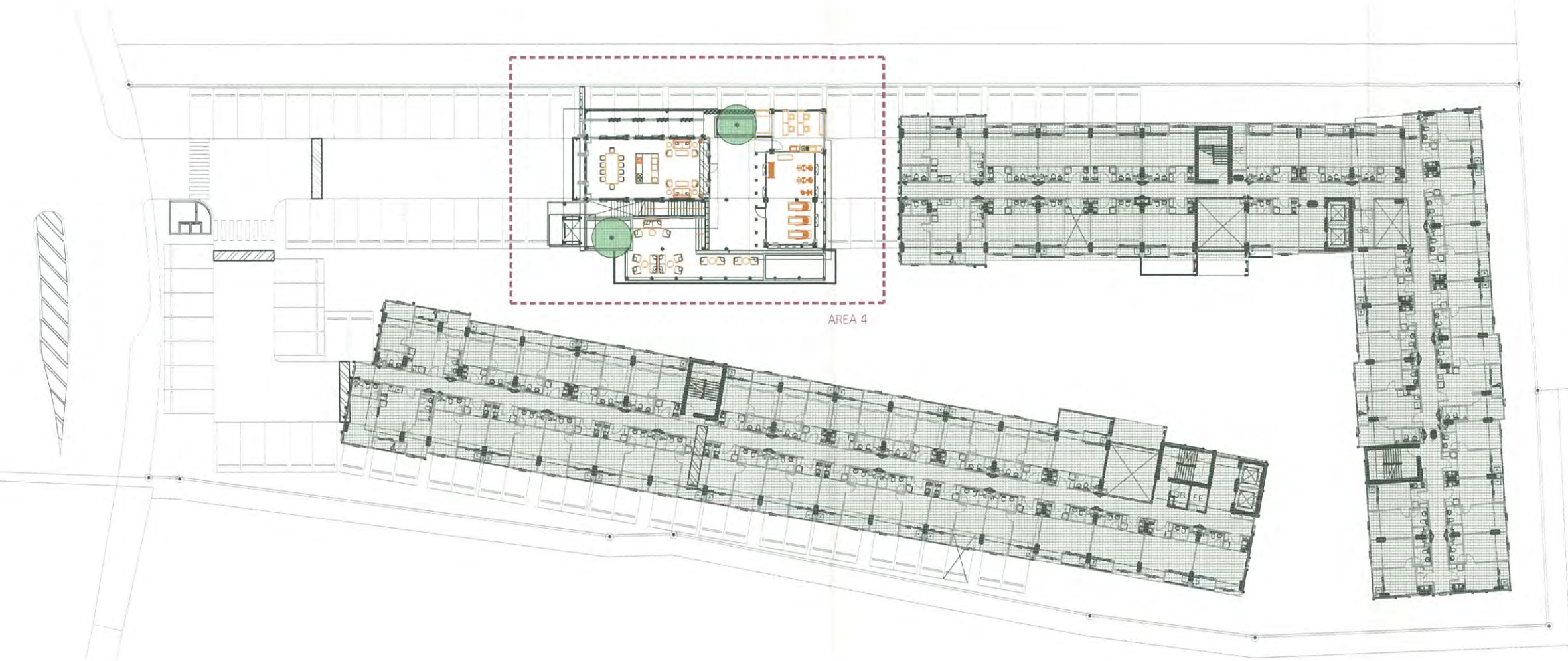
☒ แบบสำรวจ
 ☒ แบบสำรวจ
 ☒ แบบสำรวจ

2-206









ตารางแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น AREA 4						
ลำดับที่	สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง(ม.)	จำนวนต้น	
1		ชงโค	<i>Bauhinia purpurea</i> Linn.	4.00	2	รวม 2 ต้น

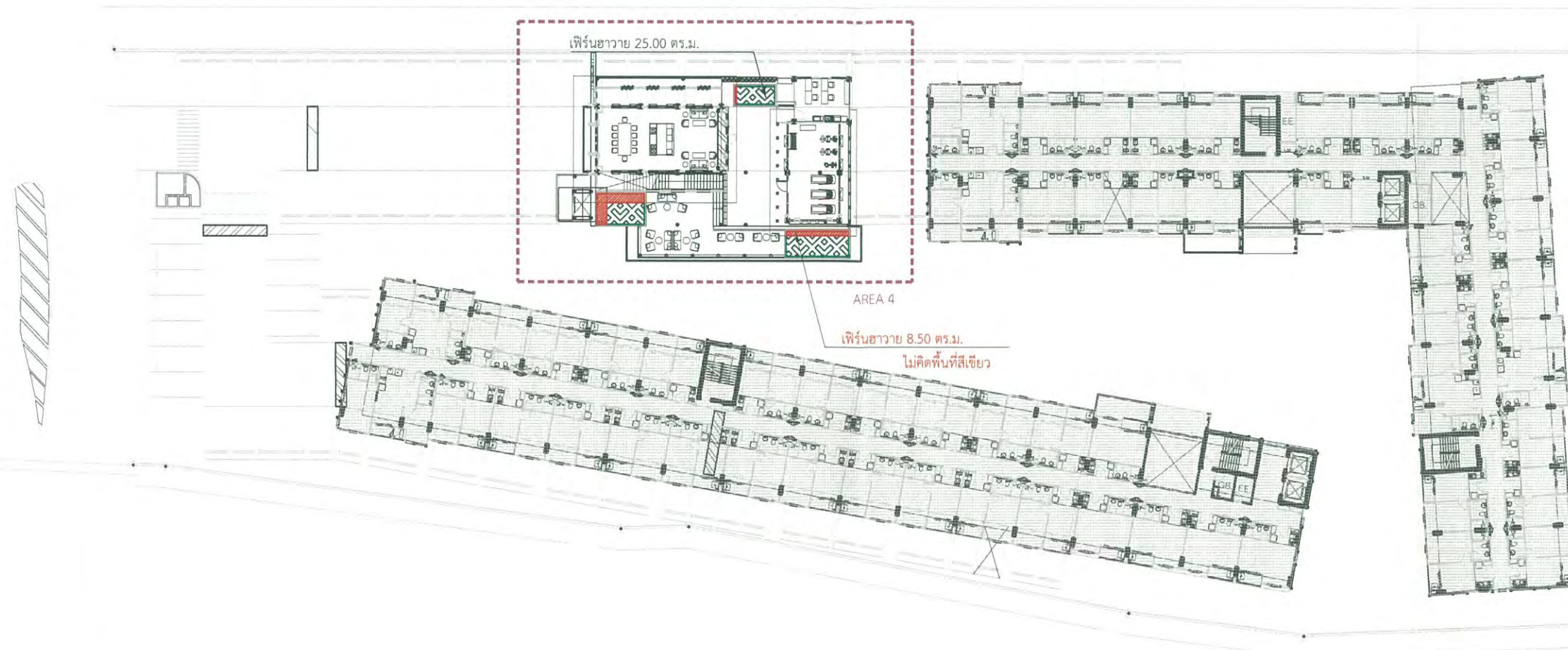
PA. พื้นที่ปลูกต้นไม้  
SLOPE



รูปที่ 2.7-3(ต่อ4) พื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบนอาคาร

PROJECT	
ทอเน็ค เชียงใหม่ 4	
Design Studio co.,ltd. 33/170 ซอย 13 ถนนเชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100 Tel: 052-7561130-2 Fax: 052-7561143 E-mail: info@designstudio.co.th E-mail: info@designstudio.co.th	
VISAVAPAT CO.,LTD. 9 Sukhaphiban 5 Rd., Soi 24, Tha Raeng, Bangkok, Bangkok 10220 TEL : 02-511-5900 FAX : 02-511-5905 WWW.VISAVAPAT.CO.TH	
STRUCTURAL ENGINEER:	
MINERVA ENGINEERING DESIGN บริษัท วิศวกร วิศวกรรม จำกัด 5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Samen Nok, Huai Kwang, Bangkok 10310 Tel : 02-511-5900 Fax : 02-511-5905 Email Address: service@minervaeng.co.th geodesign2003@gmail.com	
GEO Design & Engineering Consultant 5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Samen Nok, Huai Kwang, Bangkok 10310 Tel : 02-511-5900 Fax : 02-511-5905 Email Address: service@geodesign.co.th geodesign2003@gmail.com	
บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด 33/170 ซอย 13 ถนนเชียงใหม่ เชียงใหม่ 50100 โทร : (052) 5123289-1 โทรสาร : (052) 5123279	
ARCHITECTS :	
ทอเน็ค เชียงใหม่	ร
วิบูลย์ ธรรมดี	ร
LANDSCAPE ARCHITECT :	
ปิยะดา ใจธรรม	ร
ทอเน็ค ภูมิสถาปัตย์	ร
ทอเน็ค ธรรมดี	ร
STRUCTURAL ENG.	
สมชาย ใจธรรม	ร
เนติชัย ปัทมานนท์	ร
คุณธ อัครวิบูลย์	ร
ELECTRICALS ENG.	
วิวัฒน์ เพ็ญสุข	ร
ปิยะดา ใจธรรม	ร
ปิยะดา ธรรมดี	ร
ปิยะดา ธรรมดี	ร
ปิยะดา ธรรมดี	ร
MECHANICAL ENG.	
ทอเน็ค ภูมิสถาปัตย์	ร
ทอเน็ค ธรรมดี	ร
SANITARY ENG.	
ปิยะดา ธรรมดี	ร
ปิยะดา ธรรมดี	ร
ปิยะดา ธรรมดี	ร
ปิยะดา ธรรมดี	ร
วิศวกรตรวจสอบโครงสร้าง	
PROJECT NAME :	
ทอเน็ค เชียงใหม่ 4	
LOCATION :	
เชียงใหม่	
OWNER :	
วิบูลย์ ธรรมดี	
DRAWING TITLE :	
REVISIONS :	
DATE: 01-NOV-2018	
PROJECT NAME :	
APPROVED BY	
ARCHITECT	
PO.DEPARTMENT	
NAME	
STRUCTURE	
SOPU	
DRAWING BY	
DATE	
SCALE	TOTAL DRAWING: DRAWING NO.
<input type="checkbox"/> แบบร่างรับ ประมูลราคา <input checked="" type="checkbox"/> แบบร่างรับ ขออนุญาต <input type="checkbox"/> แบบร่างรับ ก่อสร้าง	





ตารางแสดงพื้นที่สีเขียวชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ZONE 4			
สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	AREA(sq.m.)
	เฟิร์นขาวาย	<i>Phymatosorus scolopendria</i> (Burm.f.) Pic.Serm.	25.00
		รวม	25.00

พื้นที่ปลูกต้นไม้ที่ไม่ได้คิดคำนวณพื้นที่สีเขียว ระยะไม่ถึง 1 เมตร และพื้นที่ได้อาคาร

สัญลักษณ์	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์	AREA(sq.m.)
	เฟิร์นขาวาย	<i>Phymatosorus scolopendria</i> (Burm.f.) Pic.Serm.	8.50

รวมพื้นที่สีเขียวชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน 4 AREA	1,354.00
--	----------

รูปที่ 2.7-3(ต่อ5) พื้นที่ปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินบนอาคาร

PA. พื้นที่ปลูกต้นไม้  
SLOPE



ผังแสดงชนิดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 2



PROJECT

ทศนิยม เชียงใหม่ 4

Design Studio co., Ltd.  
5/101 หมู่ 13 แขวงบางนา  
เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260  
Tel: 02-7561130-2 Fax: 02-7561143  
www.hididesign.co.th  
E-mail: hididesign@hididesign.co.th  
E-mail: hididesign@yahoo.com

VISAVAPAT CO., LTD.  
9 Sukhaphiban 5 Rd., Soi 24, Tha Raeng,  
Bangkhen, Bangkok 10220  
TEL : 02-119-1666  
FAX : 02-119-1662  
WWW.VISAVAPAT.CO.TH

STRUCTURAL ENGINEER:

MINERVA  
ENGINEERING DESIGN  
บริการออกแบบ วิศวกรรม สถาปัตย์ วิศวกรรมโยธา  
และ วิศวกรรมเครื่องกล

GEO  
Design & Engineering Consultant  
5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Bangkok 10310  
Tel : 02-511-5900 Fax : 02-511-5905  
Email Address : service@geodesign.co.th  
geodesign2003@gmail.com

บริษัท ฟลัดสเคป จำกัด  
33/79 ซอยสุขุมวิท 33 แขวงคลองเตย  
เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทร : (062) 512380-1 ต่อ : (062) 5123279

ARCHITECTS :

วิศิษฐ์ ทรัพย์เกิด สถาปนิก  
วิรัชดา ขาวศิริ สถาปนิก

LANDSCAPE ARCHITECT :

ปิยะมา ขาวศิริ สถาปนิก  
วิศิษฐ์ ทรัพย์เกิด สถาปนิก  
วิรัชดา ขาวศิริ สถาปนิก

STRUCTURAL ENG.

สมพงษ์ โชติวัฒนพงษ์ วิศวกร  
ณัฏฐ์ โสภณกุล วิศวกร  
ณัฏฐ์ โชติวัฒนพงษ์ วิศวกร

ELECTRICALS ENG.

วิศิษฐ์ ทรัพย์เกิด วิศวกร  
วิรัชดา ขาวศิริ วิศวกร  
ปิยะมา ขาวศิริ วิศวกร  
วิรัชดา ขาวศิริ วิศวกร

MECHANICAL ENG.

พชรพล สุขุมธรรม วิศวกร  
ณัฏฐ์ โชติวัฒนพงษ์ วิศวกร

SANITARY ENG.

ปิยะมา ขาวศิริ วิศวกร  
วิรัชดา ขาวศิริ วิศวกร  
ณัฏฐ์ โชติวัฒนพงษ์ วิศวกร

PROJECT NAME :

ทศนิยม เชียงใหม่ 4

LOCATION :

เชียงใหม่

OWNER :

ทศนิยม จำกัด

DRAWING TITLE :

REVISIONS :

DATE: 01-NOV-2018

PROJECT NAME :

APPROVED BY :

ARCHITECT

P.O. DEPARTMENT

NAME

STRUCTURE

SDP

DRAWING BY :

DATE

SCALE

TOTAL DRAWING

DRAWING NO.

☒ แบบสถาปัตย์ งบประมาณ

☒ แบบสถาปัตย์ อนุมัติ

☒ แบบสถาปัตย์ ก่อสร้าง



## ภาคผนวก ข-2

สัญญาการว่าจ้างดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการ

### สัญญาบริการดูแลสวน

สัญญานี้ทำขึ้นที่ นิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด ริน เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2566 โดยและระหว่าง

**ผู้ว่าจ้าง : นิติบุคคลอาคารชุด ดิคอนโด ริน**

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 242 หมู่ 5 ถ.สุขเปอร์ไฮเวย์ ต.ฟ้าฮ่าม อ.เมือง จ.เชียงใหม่ 50000  
โดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยนายวิทยา คำปัน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด  
ปรากฏรายละเอียดตาม เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1 แนบท้ายสัญญานี้

**ผู้รับจ้าง : บริษัท ชิส เซิร์ฟเวอร์ จำกัด**

ที่อยู่/สำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ 131/29 ซอย นวลจันทร์ 64 แขวง นวลจันทร์ เขต บึงกุ่ม  
กรุงเทพมหานคร 10230 โทรศัพท์ 02-9446257 โทรสาร -  
โดย นายยุทธพงศ์ ทิพย์วงศ์ กรรมการ  
ปรากฏรายละเอียดตาม เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1 แนบท้ายสัญญานี้

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญามีข้อความดังต่อไปนี้

**ข้อ 1. งานที่ว่าจ้าง : บริการดูแลสวน**

ปรากฏรายละเอียดตามเงื่อนไขและขอบเขตงานที่ว่าจ้าง  
เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 2 – 3 แนบท้ายสัญญานี้

**ข้อ 2. สถานที่บริการ : โครงการ ดิคอนโด ริน**

ตั้งอยู่ที่ 242 หมู่ 5 ถ.สุขเปอร์ไฮเวย์(เชียงใหม่-ลำปาง) ต.ฟ้าฮ่าม อ.เมือง  
จ.เชียงใหม่ 50000  
พื้นที่บริการ ☒ ทั้งโครงการ  
☐ เฉพาะบริเวณ

**ข้อ 3. ระยะเวลาว่าจ้าง : 1 ปี - เดือน - วัน**

เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2566 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

ข้อ 4. อัตราค่าจ้าง : รวม 35,203.-บาท (-สามหมื่นห้าพันสองร้อยสามบาทถ้วน-) ต่อเดือน ซึ่งเป็นอัตราที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

ข้อ 5. จำนวนพนักงาน : รวม 2 คน

ตำแหน่ง	อัตราค่าจ้าง (บาท) / คน	จำนวน (คน)
เจ้าหน้าที่ปฏิบัติการทัศน จัดสวน	16,450	2
รวม	32,900	2

ข้อ 6. การจำกัดความเสียหายของผู้รับจ้าง : ภายในวงเงินไม่เกิน 32,900.- บาท ต่อครั้งความเสียหาย

ข้อ 7. เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาซึ่งมีผลผูกพันเช่นเดียวกับสัญญานี้ ดังนี้

- ก. เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1 : เอกสารของผู้ว่าจ้าง และ ผู้รับจ้าง สำเนาหนังสือรับรอง / หนังสือมอบอำนาจ / สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน / สำเนาทะเบียนบ้าน / ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน 12 แผ่น
- ข. เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 2 : เงื่อนไขการว่าจ้าง จำนวน 5 แผ่น
- ค. เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 3 : ขอบเขตงานที่ว่าจ้าง จำนวน 4 แผ่น

ข้อความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ โดยให้ถือบังคับและตีความตามข้อความในสัญญานี้ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง ซึ่งในการวินิจฉัยดังกล่าว ผู้ว่าจ้างจะต้องคำนึงถึงเจตนารมณ์ของคู่สัญญา และข้อความในส่วนอื่นๆ ของสัญญานี้ประกอบการพิจารณาด้วย

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและทำความเข้าใจ  
สัญญาพร้อมทั้งเอกสารแนบท้ายต่างๆ โดยตลอดแล้วเห็นว่าถูกต้องตรงความประสงค์ทุกประการ จึงได้ลงลายมือ  
ชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ และต่างเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

**ผู้ว่าจ้าง : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด ริน**

โดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ดำเนินการแทนในฐานะผู้จัดการ  
( นายวิทยา คำปัน )

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
( )

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
( )

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน  
( นางสาวนันทรัตน์ ชติยะปัญญา )

**ผู้รับจ้าง : บริษัท ชิส เซิร์ฟเวอร์ จำกัด**

โดย

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ กรรมการ  
( นายยุทธพงศ์ ทิพย์วงศ์ )

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน  
( )



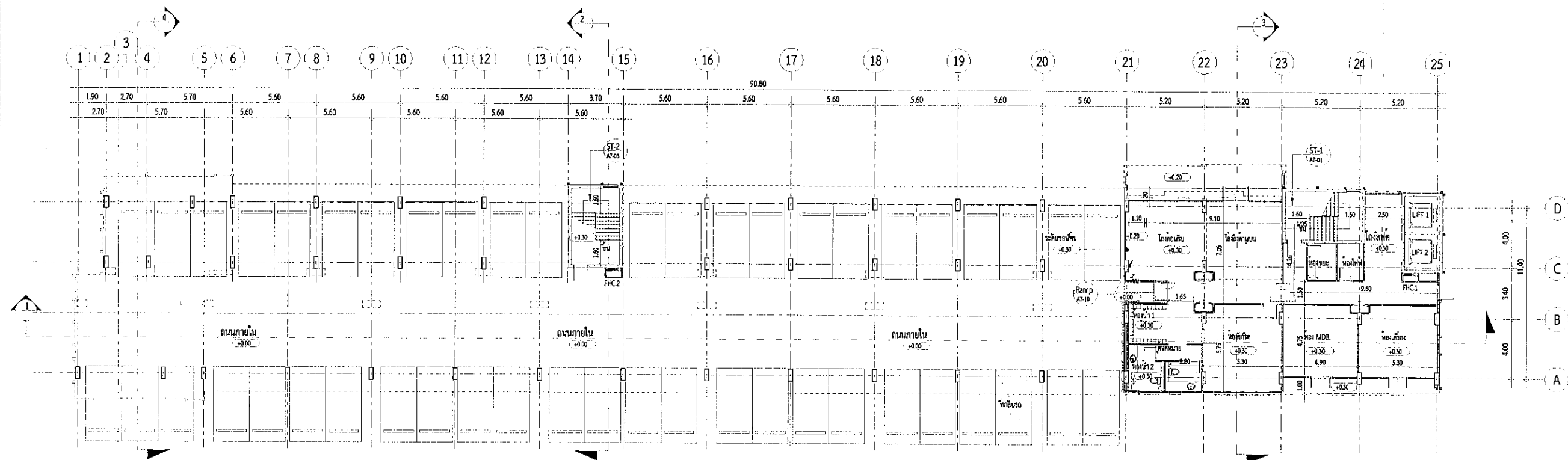
เอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1

เอกสารของผู้ว่าจ้าง และ ผู้รับจ้าง สำหรับหนังสือรับรอง / หนังสือมอบอำนาจ /  
สำหรับบัตรประจำตัวประชาชน / สำหรับทะเบียนบ้าน / ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

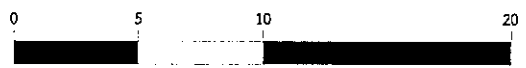
## ภาคผนวก ข-3

---

เอกสารการออกแบบโครงสร้างอาคารตามแบบวิศวกรรมโยธา

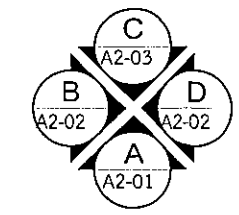


FLOOR	FLOOR 1		FLOOR 2		FLOOR 3		FLOOR 4		FLOOR 5		FLOOR 6		FLOOR 7		FLOOR 8		FLOOR 9		FLOOR 10	
	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-
9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



รูปที่ 2.2.1-2 แปลนชั้น 1 อาคาร A

หมายเหตุ  
ประตูเปิด KEY CARD ระบบ MAGNETIC  
ขานเปิดห้องใหม่ ระบบจะปลดล็อกอัตโนมัติ



แปลนพื้นที่ 1  
มาตราส่วน 1 : 300

PROJECT

ชื่อโครงการ 4

Design Studio 101  
บริษัท ดีไซน์ สตูดิโอ จำกัด  
52/25 หมู่ 13 แขวงคลองเตย  
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-113 27 44-45 โทรสาร 02-113 27 44-45  
www.designstudio101.com  
E-mail: info@designstudio101.com

VISAVAPAT CO., LTD.  
9 Sukhaphiban 5 Rd., Soi 24, The Raeng,  
Bangkok, Bangkok 10220  
TEL : 02-511 5900 FAX : 02-511 5903  
www.visavapat.com

STRUCTURAL ENGINEER

MINERVA  
ENGINEERING DESIGN  
บริษัท มินิเอร์วา วิศวกรรม จำกัด  
11 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-511 5900 FAX : 02-511 5903  
www.minerva-engineering.com

GEO  
Design & Engineering Consultant  
5 Sri Ladprao 28, Ladprao, Samen Nok,  
Huai Kwang, Bangkok 10310  
Tel : 02-511-5900 Fax : 02-511-5903  
Email Address: service@geodesign.co.th  
geodesign2003@gmail.com

บริษัท พลิกซ์ แอสเซสเมนต์ จำกัด  
33/70 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000  
โทรศัพท์ 02-511 5900 โทรสาร 02-511 5903  
www.plix-assessment.com

ARCHITECTS :

บริษัท พลิกซ์ แอสเซสเมนต์ จำกัด

LANDSCAPE ARCHITECT :

บริษัท พลิกซ์ แอสเซสเมนต์ จำกัด

STRUCTURAL ENG. :

บริษัท มินิเอร์วา วิศวกรรม จำกัด

ELECTRICALS ENG. :

บริษัท พลิกซ์ แอสเซสเมนต์ จำกัด

MECHANICAL ENG. :

บริษัท พลิกซ์ แอสเซสเมนต์ จำกัด

SAINTARY ENG. :

บริษัท พลิกซ์ แอสเซสเมนต์ จำกัด

PROJECT NAME :

ชื่อโครงการ 4

LOCATION :

ชื่อโครงการ 4

OWNER :

บริษัท พลิกซ์ แอสเซสเมนต์ จำกัด

DRAWING TITLE :

แปลนพื้นที่ 1

REVISIONS :

DATE :

PROJECT NAME :

ชื่อโครงการ 4

APPROVED BY :

ARCHITECT

DESIGNER

ENGINEER

STRUCTURAL

SAINTARY

DRAWING BY :

DATE :

SCALE :

TOTAL DRAWING :

DRAWING NO. :

1300

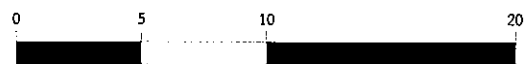
AA1-01

แบบแปลนพื้นที่ 1

แบบแปลนพื้นที่ 2

แบบแปลนพื้นที่ 3

แบบแปลนพื้นที่ 4



FLOOR	ท่อนบน		ท่อนกลาง (FLOOR, BEAMS)		ท่อนล่าง (COLUMN)		ท่อนใต้พื้น		ใต้ดินบนและทางเดิน		ระดับดิน		ใต้ดินล่าง		SANITELCOGAR BAGE		อื่นๆ ฯลฯ	
	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL		
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	-	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-
ระดับน้ำ ฯลฯ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+22.94
รูป / เส้น / หัก	F10 / P3 / C1		F5 / P3 / C1		F7 / P4 / C2		F9 / P5 / C2		F9 / P3 / C1		F8 / P3 / C4		F3 / P3 / C4		F3 / P3 / C4		F4 / P- / C-	

รูปที่ 2.2.1-2(ต่อ1) แปลนชั้น 2 อาคาร A

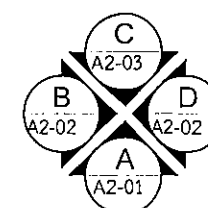




FLOOR	โถงอบุ		โถงบันได (บันได, วนวน)		โถงบันได (บันได)		โถงบันได		โถงบันได		โถงบันได		โถงบันได		โถงบันได		โถงบันได		บันได
	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	-
บันได มอ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+22.94
บัน / มอ / บัน	F10/ P3/ C1		F5/ P3/ C1		F7/ P4/ C2		F9/ P5/ C2		F9/ P3/ C1		F8/ P3/ C4		F3/ P3/ C4		F3/ P3/ C4		F3/ P3/ C4		F4/ P/ C/

รูปที่ 2.2.1-2(ต่อ2) แปลนชั้น 3 อาคาร A

หมายเหตุ  
ประวัติติด KEY CARD ระบบ MAGNETIC  
ยานเกิดเพลิงไหม้ ระบบจะปลดล็อคอัตโนมัติ

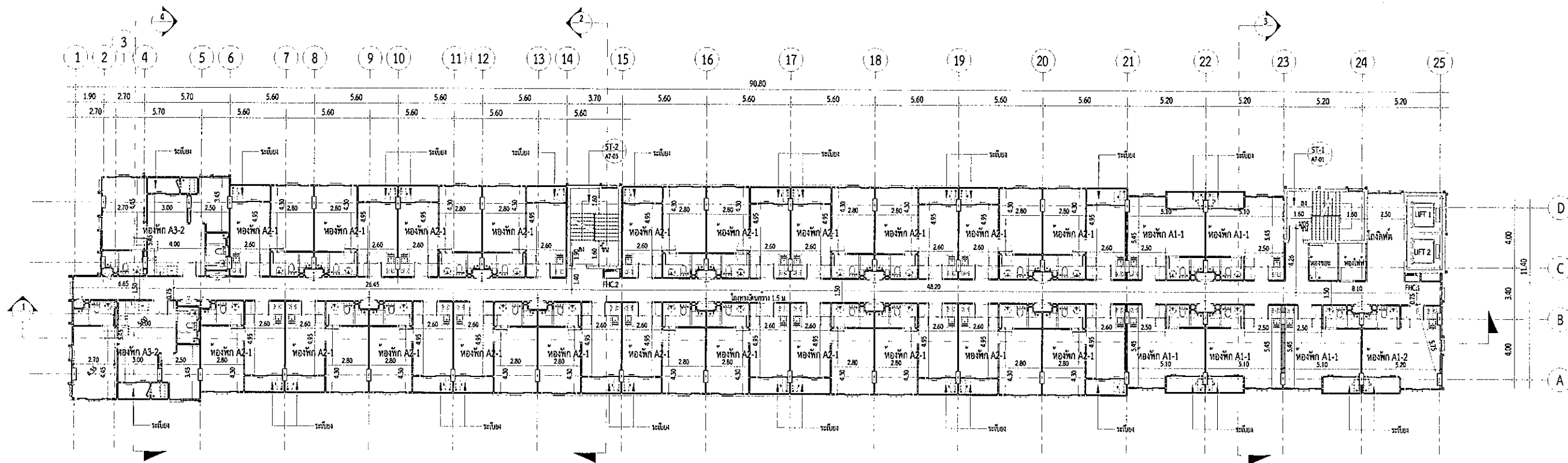


### แผนผังชั้น 3

มาตราส่วน 1 : 300

ARCHITECTS :	
พริษฐ์ วัชรสินธุ	ร.ร. 3
ทรงยศ พรหมแก้ว	ร.ร. 1
LANDSCAPE ARCHITECT :	
วิเศษ ธรรม	ร.ร. 1
พริษฐ์ วัชรสินธุ	ร.ร. 1
พริษฐ์ วัชรสินธุ	ร.ร. 1
STRUCTURAL ENG.	
ณัฐกร วัฒนวิเศษ	ร.ร. 30
ณัฏฐ์ ธรรมานันท์	ร.ร. 10
ปวเรศ ธรรมานันท์	ร.ร. 31
ELECTRICALS ENG.	
วิเศษ วัชรสินธุ	ร.ร. 3
วิเศษ วัชรสินธุ	ร.ร. 3
วิเศษ วัชรสินธุ	ร.ร. 3
ธีระ ธรรมานันท์	ร.ร. 5
MECHANICAL ENG.	
ศุภวิชญ์ ทรัพย์ธรรมานันท์	ร.ร. 25
ณัฏฐ์ ธีระ	ร.ร. 28
SANITARY ENG.	
พริษฐ์ วัชรสินธุ	ร.ร. 304
ธีระ ธรรมานันท์	ร.ร. 644
วชิระ ธรรมานันท์	ร.ร. 230359
ร.ร. 2018011180011180011	

PROJECT NAME : โครงการ รื้อถอน 4		
LOCATION : เชียงใหม่		
OWNER : วิศวกรรม จำกัด		
DRAWING TITLE : แปลนชั้นที่ 3		
REVISIONS :		DATE :
PROJECT NAME :		
APPROVED BY		
ARCHITECT		
ENGINEER		
ME		
STRUCTURAL		
SDF		
DRAWING BY :		
DATE		
SCALE	TOTAL DRAWING	DRAWING NO.
1:500		AA1-03
1	แปลนชั้นที่ 3 อาคาร 4	
2	แปลนชั้นที่ 4 อาคาร 4	
3	แปลนชั้นที่ 5 อาคาร 4	

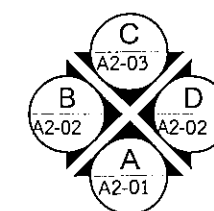


FLOOR	คอกอ		ห้องพัก (พ.ร.บ. ๒๕๖๑, ๒๕๖๒)		ห้องพัก (พ.ร.บ. ๒๕๖๑)		ห้องพัก (พ.ร.บ. ๒๕๖๑)		โถงลิฟต์และทางเดิน		ระเบียง		โถงบันได		SANITARY BAG		พื้น คค.
	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	-
พื้น คค.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+22.94
พื้น / ห้อง / ไร่	F10/ P3/ C1		F5/ P3/ C1		F7/ P4/ C2		F5/ P5/ C2		F9/ P3/ C1		F8/ P3/ C4		F3/ P3/ C4		F3/ P3/ C4		F4/ P- / C-



รูปที่ 2.2.1-2(ต่อ3) แปลนชั้น 4 อาคาร A

หมายเหตุ  
ประตูติด KEY CARD ระบบ MAGNETIC  
ขานกีดเหล็กใหม่ ระบบจะปลดล็อคอัตโนมัติ



แปลนพื้นที่ 4

มาตราส่วน 1 : 300

PROJECT 1

โครงการ เชียงใหม่ 4

**VISAVAPAT CO.,LTD.**  
9 Sukhaphiban 6 Rd., Soi 24, Tha Raeng, Bangkok, Bangkok 10220  
TEL : 02-511-5900 FAX : 02-511-5905  
www.visavapat.co.th

STRUCTURAL ENGINEER: **MINERVA ENGINEERING DESIGN**

**GEO**  
Design & Engineering Consultant  
5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Samen Nok, Huai Kwang, Bangkok 10310  
Tel : 02-511-5900 Fax : 02-511-5905  
Email Address : service@geodesign.co.th  
geodesign2003@gmail.com

บริษัท ฟลักซ์ แอนด์ ดีไซน์ จำกัด  
30/70 ถนนพหลโยธิน 23 แขวงดินแดง กรุงเทพมหานคร 10000  
โทร : (02) 5113261-4

ARCHITECTS :  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 30  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 16

LANDSCAPE ARCHITECT :  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 3  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 1  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 5

STRUCTURAL ENG.  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 308  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 106  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 316

ELECTRICALS ENG.  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 34  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 31  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 36  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 52

MECHANICAL ENG.  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 254  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 280

SANITARY ENG.  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 304  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 644  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ 230359

วิศวกรตรวจสอบโครงการ

PROJECT NAME :  
โครงการ เชียงใหม่ 4

LOCATION :  
เชียงใหม่

OWNER :  
วิมลรัตน์ วัฒนศิริ

DRAWING TITLE :  
อาคาร A  
แปลนพื้นที่ 4

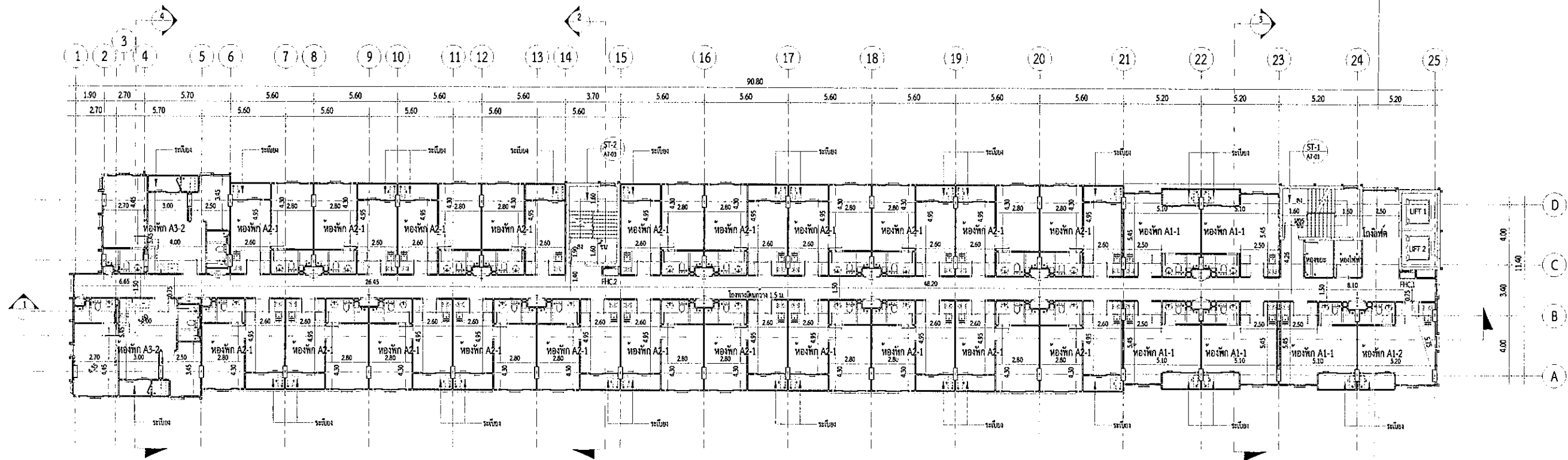
REVISIONS :  
DATE :

PROJECT NAME :  
โครงการ เชียงใหม่ 4

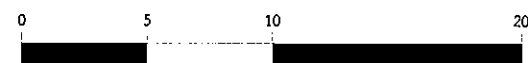
APPROVED BY :  
ARCHITECT :  
ENGINEER :  
STRUCTURAL :  
DATE :  
SCALE :  
TOTAL DRAWING :  
DRAWING NO. :  
1300  
AA1-04

แบบแปลน ปรากฏภาพ  
แบบแปลน ปรากฏภาพ  
แบบแปลน ปรากฏภาพ



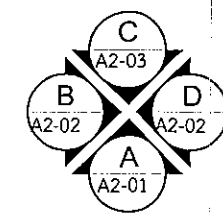


FLOOR	พักคน		ห้องพัก (พักคน, ห้องน้ำ)		ห้องน้ำ (พักคน)		ห้องพัก (พักคน)		ลิฟต์/บันได/ทางเดิน		บันได		SAV/ELEC/GAR BAGE		บัน คอ.	
	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	-	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-
บันได คอ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+22.94	-
บัน / บัน / บัน	F10/ P3/ C1		F5/ P3/ C1		F7/ P4/ C2		F9/ P5/ C2		F9/ P3/ C1		F8/ P3/ C4		F3/ P3/ C4		F4/ P- / C-	



รูปที่ 2.2.1-2(ต่อ5) แปลนชั้น 6 อาคาร A

หมายเหตุ  
ประตูติด KEY CARD ระบบ MAGNETIC  
ขามัดเหล็กใหม่ ระบบจะปลดล็อคอัตโนมัติ



แปลนพื้นที่ 6

มาตราส่วน 1 : 300

PROJECT 4  
โครงการ เชียงใหม่ 4

**DESIGN STUDY CO., LTD.**  
บริษัท ดีไซน์ สติวดี้ จำกัด  
52/60 หมู่ 13 ต.หนองปรือ  
อ.บางพลีใหญ่ จ.สมุทรปราการ 10540  
โทร : 02-511-5900 Fax : 02-511-5905  
E-mail : designstudy@gmail.com

**VISAVAPAT CO., LTD.**  
9 Sukhaphiban 5 Rd., Soi 24, Tha Raeng,  
Bangkok 10220  
Tel : 02-511-5900  
Fax : 02-511-5905  
www.visavapat.co.th

STRUCTURAL ENGINEER  
**MINERVA**  
ENGINEERING DESIGN  
บริษัท มินิเอร์วา วิศวกรรม จำกัด  
52/60 หมู่ 13 ต.หนองปรือ อ.บางพลีใหญ่ จ.สมุทรปราการ 10540  
Tel : 02-511-5900 Fax : 02-511-5905  
E-mail : minervae@gmail.com

**GEO**  
Design & Engineering Consultant  
5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Samen Noi,  
Him Lamang, Bangkok 10310  
Tel : 02-511-5900 Fax : 02-511-5905  
E-mail : geoengineer@gmail.com

**ARCHITECTS :**  
สถาปนิก : 3 คน  
สถาปนิก : 1 คน

**LANDSCAPE ARCHITECT :**  
ภูมิสถาปนิก : 1 คน  
ภูมิสถาปนิก : 1 คน  
ภูมิสถาปนิก : 1 คน

**STRUCTURAL ENG. :**  
วิศวกร : 30 คน  
วิศวกร : 10 คน  
วิศวกร : 31 คน

**ELECTRICALS ENG. :**  
วิศวกร : 3 คน  
วิศวกร : 3 คน  
วิศวกร : 3 คน  
วิศวกร : 3 คน

**MECHANICAL ENG. :**  
วิศวกร : 25 คน  
วิศวกร : 28 คน

**SANITARY ENG. :**  
วิศวกร : 30 คน  
วิศวกร : 641 คน  
วิศวกร : 230359 คน

PROJECT NAME :  
โครงการ เชียงใหม่ 4

LOCATION :  
เชียงใหม่

OWNER :  
จิราธรนา จำกัด

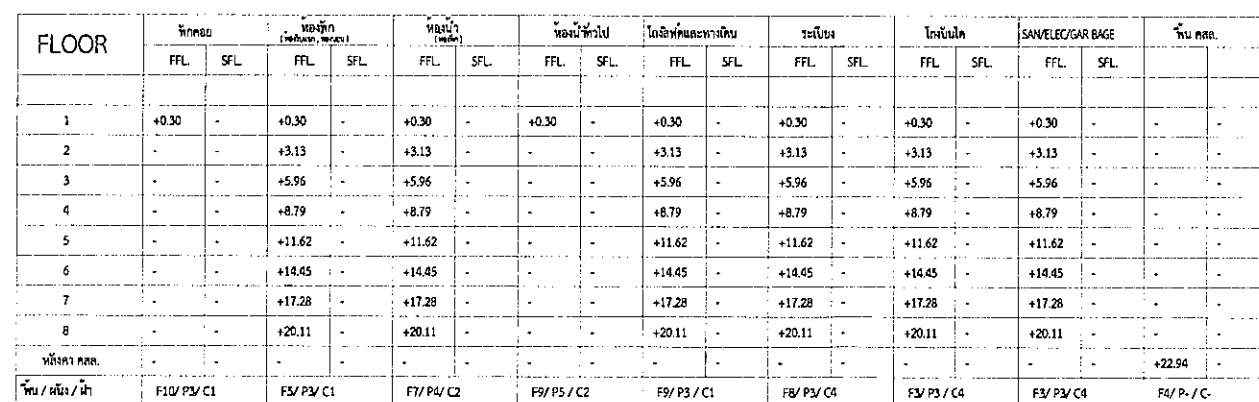
DRAWING TITLE :  
อาคาร A  
แปลนพื้นที่ 6

REVISIONS :  
DATE :

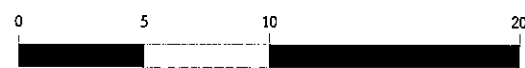
PROJECT NAME :  
APPROVED BY :  
ARCHITECT :  
DESIGNER :  
CHECKER :  
DRAWING BY :  
DATE :  
SCALE :  
TOTAL DRAWING :  
DRAWING NO. :  
AA1-06

แบบร่าง 3 มิติ  
แบบร่าง 2 มิติ  
แบบร่าง 1 มิติ





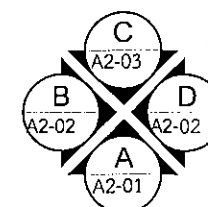
มาตราส่วน 1 : 300



FLOOR	ห้องนอน		ห้องน้ำ		ห้องครัว		ห้องรับประทานอาหาร		ระเบียง		โถงบันได		SARVELEC/GAR BAGE		รวม ผ.ร.	
	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	-	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-
รวม ผ.ร.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวม ผ.ร./ถ.	F10/ P3/ C1		F5/ P3/ C1		F1/ P4/ C2		F9/ P5/ C2		F9/ P3/ C1		F8/ P3/ C4		F3/ P3/ C4		F3/ P3/ C4	F4/ P- / C-

รูปที่ 2.2.1-2(ต่อ7) แปลนชั้น 8 อาคาร A

หมายเหตุ  
ประวัติ KEY CARD ระบบ MAGNETIC  
ยามเกิดเพลิงไหม้ ระบบจะปลดล๊อคอัตโนมัติ



## แปลนพื้นที่ 8

มาตราส่วน 1 : 300

<b>ARCHITECTS :</b>		
วิจิตร ตรีเพ็ญ		รณ. 30
วิฑูรย์ พงษ์ศิริ		รณ. 11
<b>LANDSCAPE ARCHITECT :</b>		
วิฑูรย์ ตรีเพ็ญ		รณ. 3
วิจิตร ตรีเพ็ญ		รณ. 1
วิฑูรย์ พงษ์ศิริ		รณ. 3
<b>STRUCTURAL ENG.</b>		
อนุชา ตรีเพ็ญ		รณ. 301
วิฑูรย์ ตรีเพ็ญ		รณ. 106
ภูม ตรีเพ็ญ		รณ. 51
<b>ELECTRICALS ENG.</b>		
วิฑูรย์ ตรีเพ็ญ		รณ. 3
วิฑูรย์ ตรีเพ็ญ		รณ. 3
วิจิตร ตรีเพ็ญ		รณ. 3
ธีระ ตรีเพ็ญ		รณ. 5
<b>MECHANICAL ENG.</b>		
เจริญ ตรีเพ็ญ		รณ. 254
ธีระ ตรีเพ็ญ		รณ. 28
<b>SANITARY ENG.</b>		
ธีระ ตรีเพ็ญ		รณ. 306
ธีระ ตรีเพ็ญ		รณ. 644
ภูม ตรีเพ็ญ		รณ. 230359
รวมทั้งหมด 10873		

PROJECT NAME : **กิจกรรมการเรียนรู้ 4**

LOCATION: เชียงใหม่

OWNER: **พิภพรชนา จำกัด**

DRAWING TITLE :                   อาคาร A  
แปลนที่ชั้น 8

REVISIONS:	DATE
------------	------

PROJECT NAME :

APPROVED BY

**NOTICE**

FD (PARAM)
END

## STRUCTURE

SP, \_\_\_\_\_

**DRAWING BY** \_\_\_\_\_

DATE \_\_\_\_\_  
SCALE \_\_\_\_\_

1:300

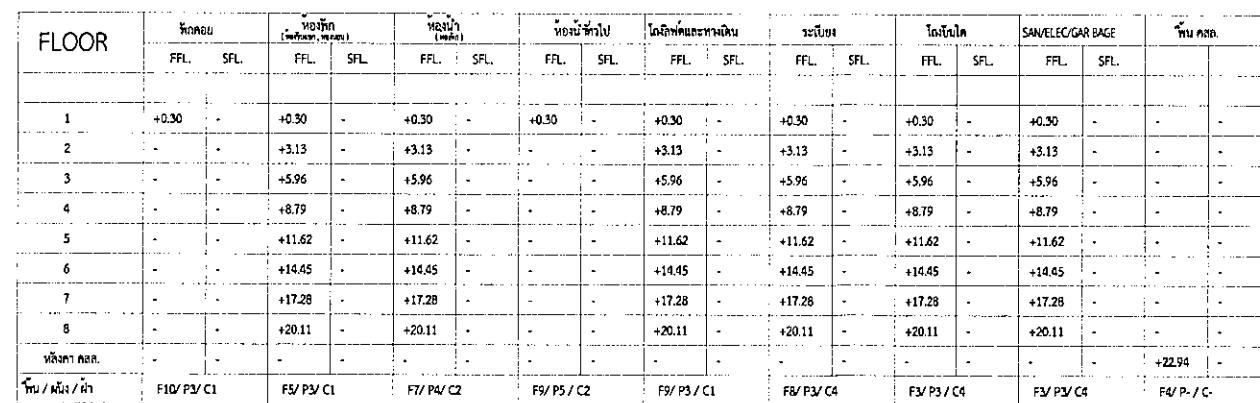
1500

<input type="checkbox"/>	ไม่สนใจ
<input type="checkbox"/>	สนใจเล็กน้อย
<input checked="" type="checkbox"/>	สนใจมาก

12.	40000
13.	40000
14.	40000
15.	40000
16.	40000
17.	40000
18.	40000
19.	40000
20.	40000
21.	40000
22.	40000
23.	40000
24.	40000
25.	40000
26.	40000
27.	40000
28.	40000
29.	40000
30.	40000
31.	40000
32.	40000
33.	40000
34.	40000
35.	40000
36.	40000
37.	40000
38.	40000
39.	40000
40.	40000
41.	40000
42.	40000
43.	40000
44.	40000
45.	40000
46.	40000
47.	40000
48.	40000
49.	40000
50.	40000
51.	40000
52.	40000
53.	40000
54.	40000
55.	40000
56.	40000
57.	40000
58.	40000
59.	40000
60.	40000
61.	40000
62.	40000
63.	40000
64.	40000
65.	40000
66.	40000
67.	40000
68.	40000
69.	40000
70.	40000
71.	40000
72.	40000
73.	40000
74.	40000
75.	40000
76.	40000
77.	40000
78.	40000
79.	40000
80.	40000
81.	40000
82.	40000
83.	40000
84.	40000
85.	40000
86.	40000
87.	40000
88.	40000
89.	40000
90.	40000
91.	40000
92.	40000
93.	40000
94.	40000
95.	40000
96.	40000
97.	40000
98.	40000
99.	40000
100.	40000

0 28

2-28



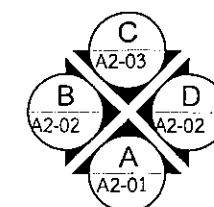
มาตราส่วน 1 : 300

PROJECT NAME :		
วิทยุโลก เชียงใหม่ 4		
LOCATION :		
เชียงใหม่		
OWNER :		
วิทยุโทรทัศน์		
DRAWING TITLE :		
อาคาร A		
แปลนพื้นที่อาคาร		
REVISIONS :		DATE :
PROJECT NAME :		
APPROVED BY		
ARCHITECT		
PROJECT MANAGER		
MECH		
STRUCTURAL		
ENV		
DRAWING BY		
DATE		
SCALE	TOTAL DRAWING	DRAWING NO.
1:300		AA1-09
<input type="checkbox"/> แปลนพื้นที่ ประกอบอาคาร		
<input checked="" type="checkbox"/> แปลนพื้นที่ ของอาคาร		



FLOOR	โถงรถ		โถงบันได (บันได, วนวน)		โถงบันได (วนวน)		โถงบันได		โถงบันไดและบันไดวน		รวมบันได		โถงบันได		SAV/LEC/GAR BASE		พื้นที่อื่น	
	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL		
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	-	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-
บันไดทางขึ้น	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+22.94	-
รวม / ชั้น / ไร่	F10 / P3 / C1		F5 / P3 / C1		F7 / P4 / C2		F9 / P5 / C2		F9 / P3 / C1		F8 / P3 / C4		F3 / P3 / C4		F3 / P3 / C4		F4 / P- / C-	






รูปที่ 2.2.1-2(ต่อ9) แปลนชั้นหลังคา 2 อาคาร A

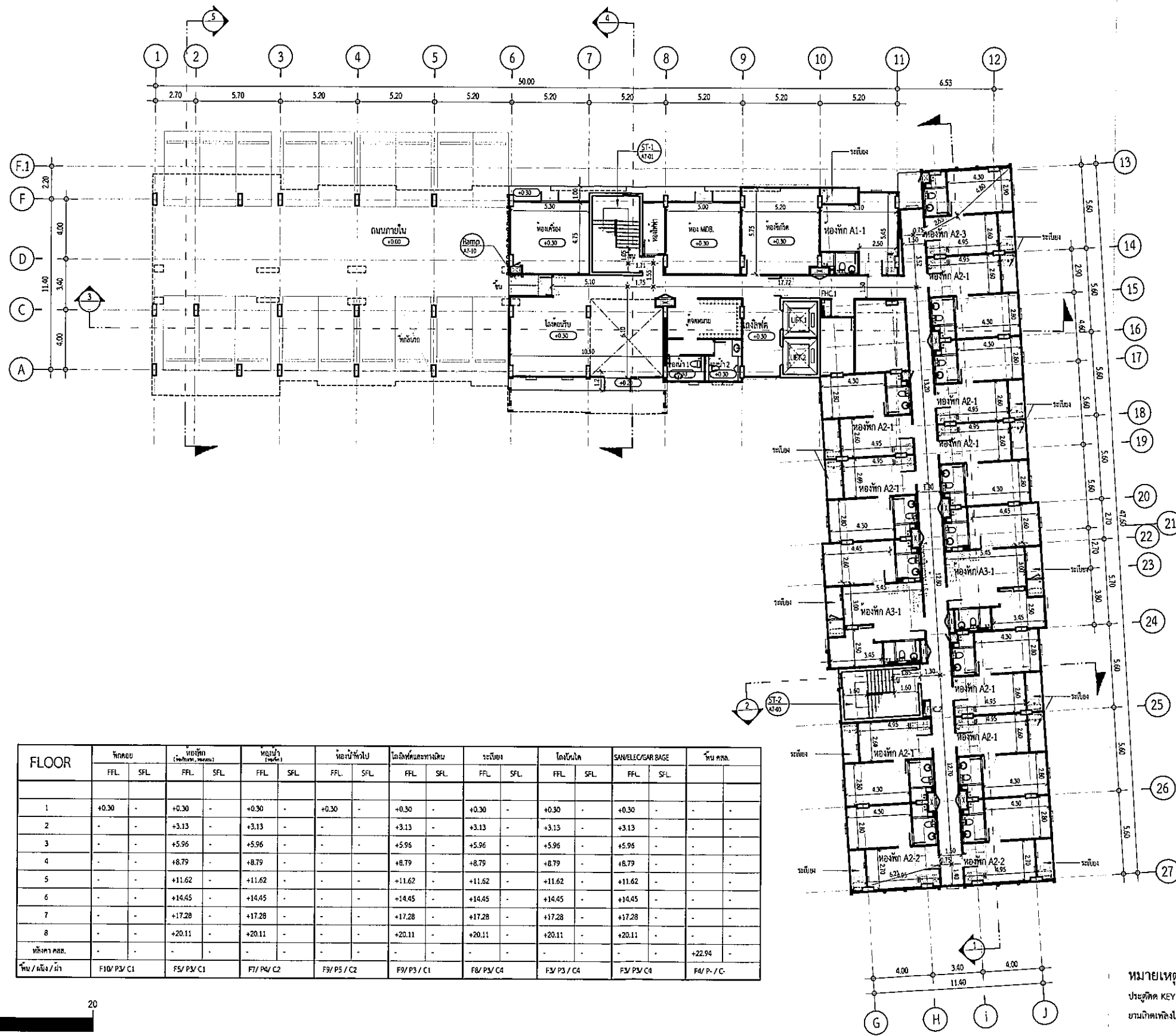


หมายเหตุ  
ประวัติ KEY CARD ระบบ MAGNETIC  
ขามเกิดเพลิงไหม้ ระบบจะปลดล๊อคอัตโนมัติ

## แปลนหลังคา 2

มาตราส่วน 1 : 300

 <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: left;"> <p><b>Design Studio Co., Ltd.</b>          52/22 หมู่ 13 ถนนพหลโยธิน          แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10250          Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5903          www.dsstudio.com          E-mail: dsstudio@dsstudio.com</p> </div>										
 <p><b>VISAVAPAT CO.,LTD.</b>          8 Sukhphiban 5 Rd., Soi 24, Tha Raeng          Bangkok, Bangkok 10220          TEL : 02-512-1500          FAX : 02-512-1601          WWW.VISAVAPAT.CO.TH</p>										
<p><b>STRUCTURAL ENGINEER:</b></p> <div style="display: flex; align-items: center;">  <div> <p><b>MINERVA</b> ENGINEERING DESIGN</p> <p>www.minervadesign.com</p> </div> </div>										
 <p><b>GEO</b> Design &amp; Engineering Consultant          5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Samson Nok,          Huai Khwang, Bangkok 10310          Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5903          Email Address: service@geodesign.co.th          geodesign2003@gmail.com</p>										
 <p><b>LANDSCAPE ARCHITECT:</b></p> <p>32/19 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร          กรุงเทพมหานคร 10250          โทร : (062) 512-0200 โทรสาร : (062) 512-0220</p>										
<p><b>ARCHITECTS :</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">วิวัฒน์ โสภณกุล</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">ชั้น. 30</td> </tr> <tr> <td>วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี</td> <td style="text-align: right;">ชั้น. 16</td> </tr> </table>			วิวัฒน์ โสภณกุล	ชั้น. 30	วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี	ชั้น. 16				
วิวัฒน์ โสภณกุล	ชั้น. 30									
วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี	ชั้น. 16									
<p><b>LANDSCAPE ARCHITECT :</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">ชั้น. 32</td> </tr> <tr> <td>วิวัฒน์ โสภณกุล</td> <td style="text-align: right;">ชั้น. 16</td> </tr> <tr> <td>วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี</td> <td style="text-align: right;">ชั้น. 55</td> </tr> </table>			วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี	ชั้น. 32	วิวัฒน์ โสภณกุล	ชั้น. 16	วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี	ชั้น. 55		
วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี	ชั้น. 32									
วิวัฒน์ โสภณกุล	ชั้น. 16									
วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี	ชั้น. 55									
<p><b>STRUCTURAL ENG.</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">สมชาย จิตติผลพันธ์</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">ชั้น. 308</td> </tr> <tr> <td>ณวัฒน์ อภิธรรมกุล</td> <td style="text-align: right;">ชั้น. 106</td> </tr> <tr> <td>สมร โบราณกุล</td> <td style="text-align: right;">ชั้น. 314</td> </tr> </table>			สมชาย จิตติผลพันธ์	ชั้น. 308	ณวัฒน์ อภิธรรมกุล	ชั้น. 106	สมร โบราณกุล	ชั้น. 314		
สมชาย จิตติผลพันธ์	ชั้น. 308									
ณวัฒน์ อภิธรรมกุล	ชั้น. 106									
สมร โบราณกุล	ชั้น. 314									
<p><b>ELECTRICALS ENG.</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">วิวัฒน์ วัฒนะสมบูรณ์</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">ชั้น. 34</td> </tr> <tr> <td>วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี</td> <td style="text-align: right;">ชั้น. 35</td> </tr> <tr> <td>วิวัฒน์ วัฒนะสมบูรณ์</td> <td style="text-align: right;">ชั้น. 34</td> </tr> <tr> <td>ธีระ ฤทธิเมธกุล</td> <td style="text-align: right;">ชั้น. 52</td> </tr> </table>			วิวัฒน์ วัฒนะสมบูรณ์	ชั้น. 34	วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี	ชั้น. 35	วิวัฒน์ วัฒนะสมบูรณ์	ชั้น. 34	ธีระ ฤทธิเมธกุล	ชั้น. 52
วิวัฒน์ วัฒนะสมบูรณ์	ชั้น. 34									
วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี	ชั้น. 35									
วิวัฒน์ วัฒนะสมบูรณ์	ชั้น. 34									
ธีระ ฤทธิเมธกุล	ชั้น. 52									
<p><b>MECHANICAL ENG.</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">ชั้น. 254</td> </tr> <tr> <td>อรรถวิทย์</td> <td style="text-align: right;">ชั้น. 280</td> </tr> </table>			วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี	ชั้น. 254	อรรถวิทย์	ชั้น. 280				
วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี	ชั้น. 254									
อรรถวิทย์	ชั้น. 280									
<p><b>SANITARY ENG.</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">วิวัฒน์ วัฒนะสมบูรณ์</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">ชั้น. 304</td> </tr> <tr> <td>วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี</td> <td style="text-align: right;">ชั้น. 544</td> </tr> <tr> <td>สมชาย ภูมิกุลเกษม</td> <td style="text-align: right;">ชั้น. 230359</td> </tr> </table>			วิวัฒน์ วัฒนะสมบูรณ์	ชั้น. 304	วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี	ชั้น. 544	สมชาย ภูมิกุลเกษม	ชั้น. 230359		
วิวัฒน์ วัฒนะสมบูรณ์	ชั้น. 304									
วิฑูรย์ ทรัพย์ทวี	ชั้น. 544									
สมชาย ภูมิกุลเกษม	ชั้น. 230359									
<p><b>PROJECT NAME :</b></p> <p style="text-align: center;">โครงการ เซ็นทรัล 4</p>										
<p><b>LOCATION :</b></p> <p style="text-align: center;">เซ็นทรัล</p>										
<p><b>OWNER :</b></p> <p style="text-align: center;">พริตตี้ จำกัด</p>										
<p><b>DRAWING TITLE :</b></p> <p style="text-align: center;">อาคาร A</p> <p style="text-align: center;">แปลนหลังคา</p>										
<p><b>REVISIONS :</b></p> <p style="text-align: center;">DATE :</p>										
<p><b>PROJECT NAME :</b></p> <p style="text-align: center;">APPROVED BY</p>										
<p><b>ARCHITECT :</b></p> <p><b>TD OFFICE/NAME :</b></p> <p style="text-align: center;">NAME</p> <p><b>STRUCTURAL :</b></p> <p style="text-align: center;">NAME</p>										
<p><b>DRAWING BY</b></p> <p style="text-align: center;">DATE</p> <p style="text-align: center;">SCALE</p> <p style="text-align: center;">TOTAL DRAWING</p> <p style="text-align: center;">DRAWING NO.</p>										
<p style="text-align: center;">1:300</p> <p style="text-align: center;">AA1-10</p>										



FLOOR	FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR
	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	-	-	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	-
บันได / ลิฟท์	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+22.94
บันได / ลิฟท์	F10/ P3/ C1	F5/ P3/ C1	F7/ P4/ C2	F9/ P5/ C2	F9/ P3/ C1	F8/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F4/ P- / C-										

รูปที่ 2.2.1-3 แปลนชั้น 1 อาคาร B

DESIGN STUDIO

PROJECT

ชื่อโครงการ : 4

VISAVAPAT CO., LTD.

9 Sukhaphiban 5 Rd., Soi 24, Tha Raeng, Bangkok, Bangkok 10220

Tel : 02-51121000  
Fax : 02-51121001  
www.visavapat.co.th

STRUCTURAL ENGINEER

MINERVA ENGINEERING DESIGN

GEO

Design & Engineering Consultant

5/301 Ladprao 26, Ladprao, Bangkok 10110  
Tel : 02-511-5900 Fax : 02-511-5905  
Email Address : service@geo-design.co.th  
geo-design2001@gmail.com

LANDSCAPE

บริษัท ภูมิสถาปัตย์ จำกัด

12/122 ถนนพหลโยธิน 22 แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000  
Tel : (02) 5123281-2 โทรสาร : (02) 5122779

ARCHITECTS :

วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก

LANDSCAPE ARCHITECT :

วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก

STRUCTURAL ENG.

วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก

ELECTRICALS ENG.

วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก

MECHANICAL ENG.

วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก

SANITARY ENG.

วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิวัฒน์ วัฒนศิริ	สถาปนิก

PROJECT NAME :

ชื่อโครงการ : 4

LOCATION :

ที่ตั้งโครงการ

OWNER :

ผู้ว่าราชการจังหวัด

DRAWING TITLE :

อาคาร B

แบบแปลนชั้น 1

REVISIONS :

DATE :

PROJECT NAME :

APPROVED BY :

ARCHITECT	
STRUCTURAL	
ELECTRICAL	
MECHANICAL	
SANITARY	

DRAWING BY :

DATE :

SCALE :

TOTAL DRAWING :

DRAWING NO. :

1:300

BA1-01

แบบแปลน : ภูมิสถาปัตย์

แบบแปลน : ภูมิสถาปัตย์

แบบแปลน : ภูมิสถาปัตย์

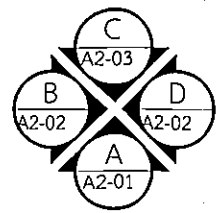
หมายเหตุ

ประตูติด KEY CARD ระบบ MAGNETIC

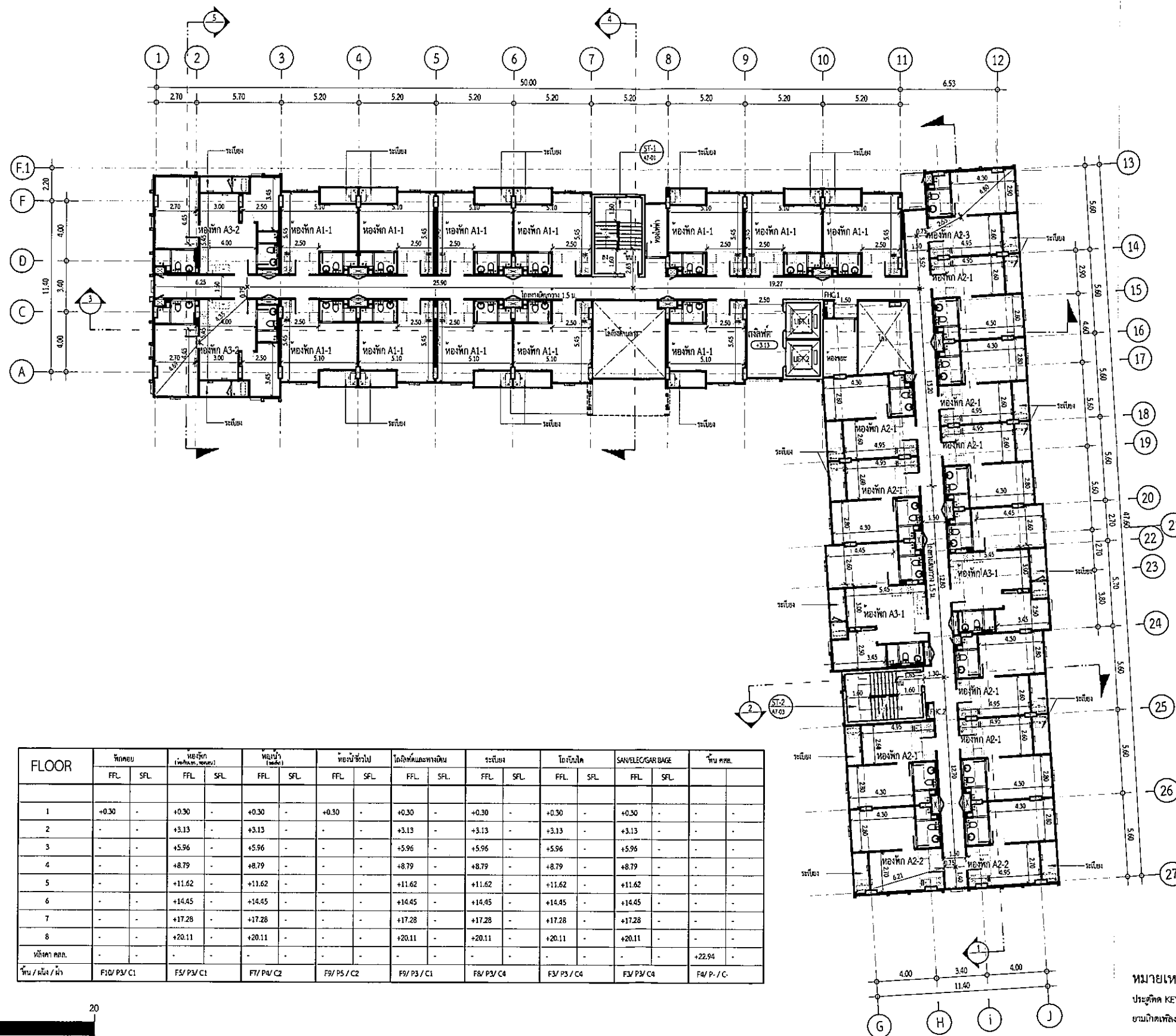
บานเปิดเพียงด้านเดียว ระบบจะเปิดอัตโนมัติ

แปลนพื้นที่ 1

มาตราส่วน 1 : 300

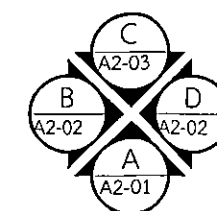






FLOOR	ระดับ		ระดับ		ระดับ		ระดับ		ระดับ		ระดับ		ระดับ		ระดับ		บันได
	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	-
บันได	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+22.94
บันได / บันได	F10/ P3/ C1	F5/ P3/ C1	F7/ P4/ C2	F9/ P5/ C2	F9/ P3/ C1	F8/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4

หมายเหตุ  
ประตูเปิด KEY CARD ระบบ MAGNETIC  
ขามเหล็กเหล็กใหม่ ระบบจะปลดล็อคด้วยมือ

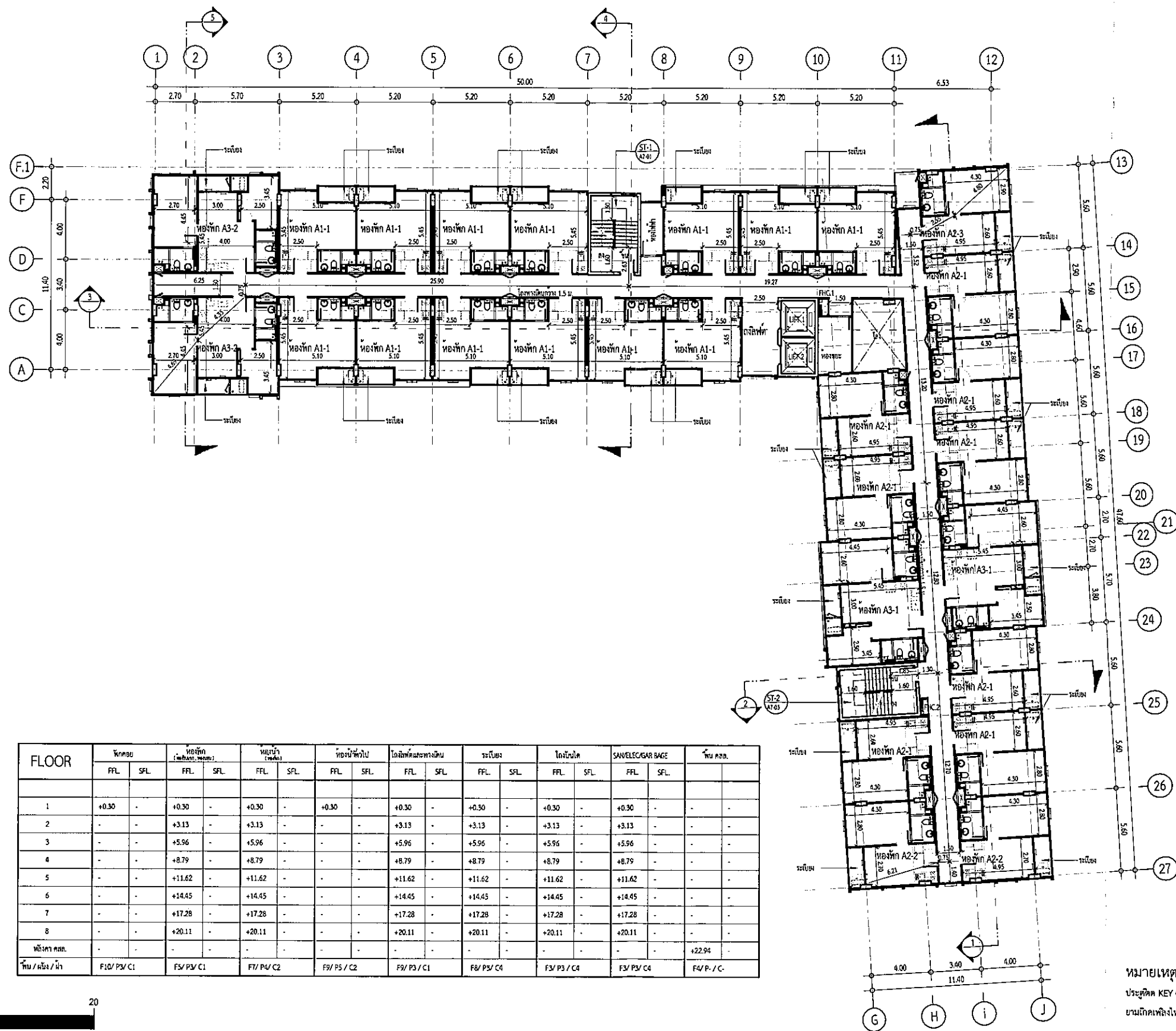


แปลนพื้นที่ 2  
มาตราส่วน 1 : 300

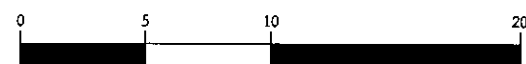
รูปที่ 2.2.1-3(ต่อ1) แปลนพื้นที่ 2 อาคาร B

PROJECT	
โครงการ 2.2.1-3	
<b>Design Studio Co., Ltd.</b> 33/20 หมู่ 13 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10200 โทร : 02-25115627 Fax : 02-25115628 E-mail : info@designstudio.co.th E-mail : info@designstudio.co.th	
<b>VISAVAPAT CO., LTD.</b> 9 Sukhaphiban 5 Rd., Soi 24, Tha Raeng, Bangkok, Bangkok 10220 TEL : 02-511-5900 FAX : 02-511-5901 www.visavapat.com	
STRUCTURAL ENGINEER	
<b>MINERVA</b> ENGINEERING DESIGN บริษัท วิศวกร วิศวกรรม 53/11 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10200 TEL : 02-511-5900 Fax : 02-511-5901 Email Address : info@minerva-engineering.com gendesign2003@gmail.com	
<b>Geo</b> Design & Engineering Consultant 53/11 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10200 TEL : 02-511-5900 Fax : 02-511-5901 Email Address : info@geo-design.com gendesign2003@gmail.com	
บริษัท วิศวกร วิศวกรรม จำกัด 33/20 หมู่ 13 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10200 โทร : 02-25115627 โทรสาร : 02-25115628	
ARCHITECTS :	
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
LANDSCAPE ARCHITECT :	
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
STRUCTURAL ENG.	
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
ELECTRICALS ENG.	
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
MECHANICAL ENG.	
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
SANITARY ENG.	
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิจิตร วัฒนศิริ	สถาปนิก
วิศวกรควบคุมโครงการ	
PROJECT NAME :	
โครงการ 2.2.1-3	
LOCATION :	
เชียงใหม่	
OWNER :	
วิจิตร วัฒนศิริ	
DRAWING TITLE :	
อาคาร B	
แปลนพื้นที่ 2	
REVISIONS :	
DATE :	
PROJECT NAME :	
APPROVED BY :	
ARCHITECT :	
STRUCTURAL :	
MECHANICAL :	
SANITARY :	
DRAWING BY :	
DATE :	
SCALE :	
TOTAL DRAWING :	
DRAWING NO. :	
1:300	
BA1-02	
<input checked="" type="checkbox"/> แบบสถาปัตย์ <input checked="" type="checkbox"/> แบบวิศวกรรม <input checked="" type="checkbox"/> แบบสถาปัตย์	

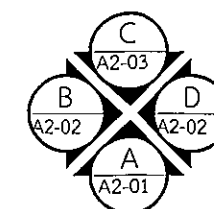




FLOOR	โถงลิฟต์		โถงบันได		โถงบันได		โถงบันได		โถงบันได		โถงบันได		โถงบันได		โถงบันได		บันได
	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	-
บันได	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+22.94
บันได / ลิฟต์ / ครัว	F10/ P3/ C1	F5/ P3/ C1	F7/ P4/ C2	F9/ P5/ C2	F9/ P3/ C1	F8/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F3/ P3/ C4	F4/ P- / C-



หมายเหตุ  
ประตูเปิด KEY CARD ระบบ MAGNETIC  
บานเปิดห้องใหม่ ระบบจะปลดล็อคอัตโนมัติ

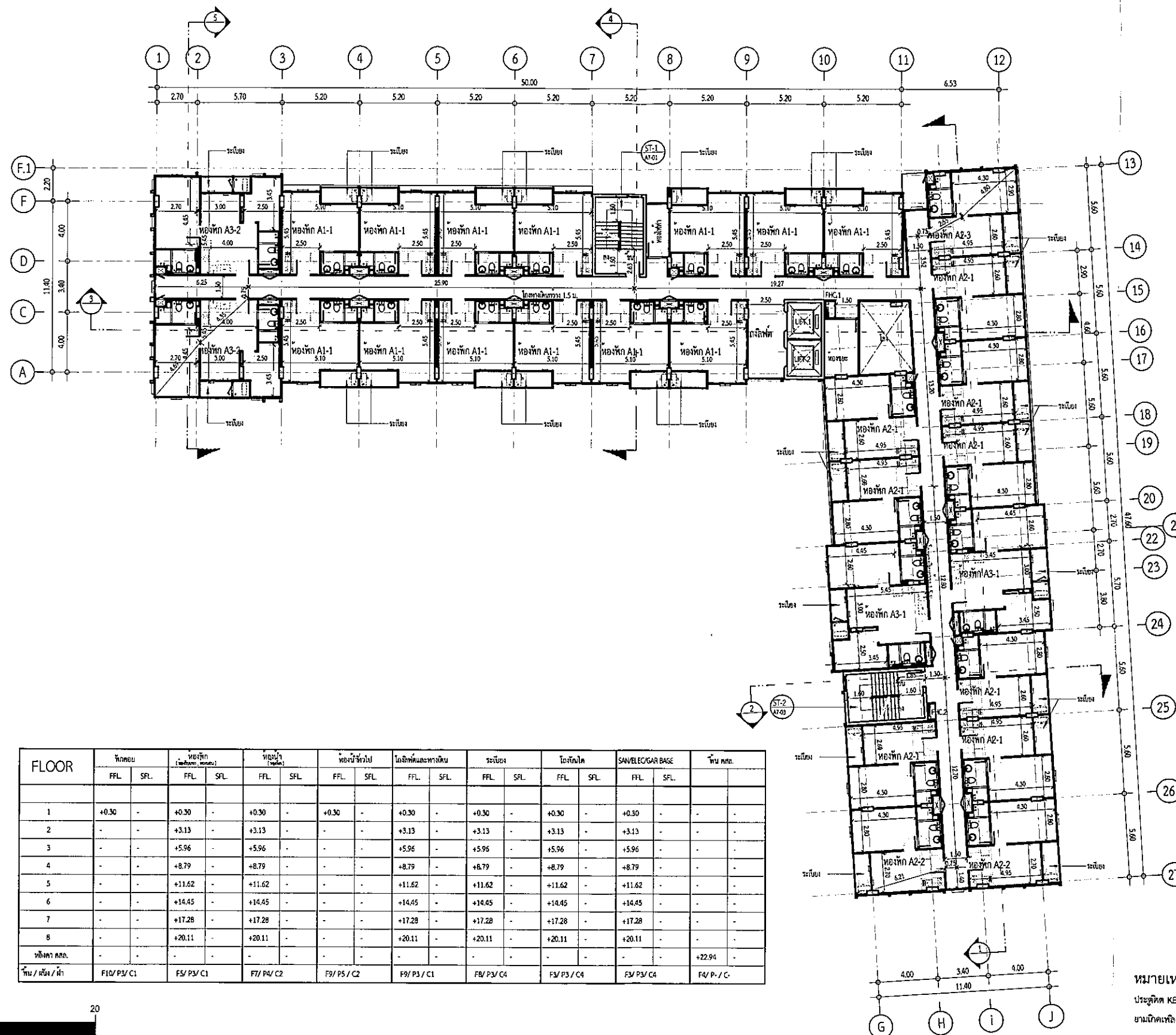


แปลนพื้นที่ 4

มาตราส่วน 1 : 300

รูปที่ 2.2.1-3(ต่อ3) แปลนพื้นที่ 4 อาคาร B

PROJECT	
โครงการ เชียงใหม่ 4	
<b>Design Studio co.,Ltd.</b> 32/20 หมู่ 11 ซ.เทศบาลนครเชียงใหม่ อำเภอเมืองเชียงใหม่ เชียงใหม่ 50000 Tel : 053-2551392 Fax : 053-2551343 www.designstudio.co.th E-Mail : info@designstudio.co.th	
<b>VISAVAPAT CO.,LTD.</b> 9 Sukhaphitthan 6 Rd., Soi 24, Tha Raeng, Bangkok, Bangkok 10220 Tel : 02-511-5900 Fax : 02-511-5905 E-Mail : service@visavapat.co.th www.visavapat.com	
STRUCTURAL ENGINEER	
<b>MINERVA</b> ENGINEERING DESIGN 100 หมู่ 10 ซ.เทศบาลนครเชียงใหม่ อำเภอเมืองเชียงใหม่ เชียงใหม่ 50000	
<b>GEO</b> Design & Engineering Consultant 5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Samen Noi, Huai Kwang, Bangkok 10310 Tel : 02-511-5900 Fax : 02-511-5905 E-Mail : service@geodesign.co.th geodesign2003@gmail.com	
บริษัท สถาปนิก 3 มิติ จำกัด 3 มิติ อาคาร 3 มิติ ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10000 Tel : (02) 5123281-1 โทรสาร : (02) 5123281-2	
ARCHITECTS :	
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 30
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 16
LANDSCAPE ARCHITECT :	
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 3
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 1
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 5
STRUCTURAL ENG.	
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 308
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 105
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 314
ELECTRICALS ENG.	
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 34
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 31
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 34
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 52
MECHANICAL ENG.	
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 254
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 282
SANITARY ENG.	
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 304
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 644
สถาปนิก 3 มิติ	สถา. 230359
วิศวกรควบคุมอาคาร	
PROJECT NAME :	
โครงการ เชียงใหม่ 4	
LOCATION :	
เชียงใหม่	
OWNER :	
พววจนา จำกัด	
DRAWING TITLE :	
อาคาร B	
แปลนพื้นที่ 4	
REVISIONS :	
DATE :	
PROJECT NAME :	
APPROVED BY :	
ARCHITECT :	
STRUCTURAL :	
ELECTRICAL :	
MECHANICAL :	
SANITARY :	
DRAWING BY :	
DATE :	
SCALE :	TOTAL DRAWING :
1:300	BA1-04
<input checked="" type="checkbox"/> แบบสถาปัตย์ <input checked="" type="checkbox"/> แบบวิศวกรรม <input checked="" type="checkbox"/> แบบไฟฟ้า	

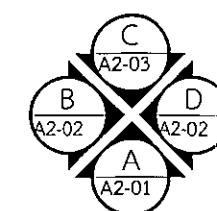


FLOOR	FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR		FLOOR
	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	-
ห้องครัว ครก.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+22.94
บัน / สัน / ห้า	F10/ P3/ C1		F5/ P3/ C1		F7/ P4/ C2		F9/ P5/ C2		F9/ P3/ C1		F8/ P3/ C4		F3/ P3/ C4		F3/ P3/ C4		F4/ P- / C-



รูปที่ 2.2.1-3(ต่อ4) แปลนชั้น 5 อาคาร B

หมายเหตุ  
ประตูติด KEY CARD ระบบ MAGNETIC  
ขามเกิดเพลิงไหม้ ระบบจะปลดล็อคอัตโนมัติ



แปลนพื้นที่ 5

มาตราส่วน 1 : 300

PROJECT  
โครงการ เชียงใหม่ 4

DESIGN STUDIO co.,ltd.  
301/10 ถนนเชียงใหม่ 101  
เชียงใหม่ 50100  
Tel : 053-1111111 Fax : 053-1111111  
www.designstudio.co.th

VISAVAPAT CO.,LTD.  
9 Sukhaphiban 5 Rd., Soi 24, Tha Raeng,  
Bangkok, Bangkok 10220  
Tel : 02-511-5900 Fax : 02-511-5905  
Email Address : service@visavapat.com  
www.visavapat.com

STRUCTURAL ENGINEER:  
MINERVA  
ENGINEERING DESIGN  
301/10 ถนนเชียงใหม่ 101  
เชียงใหม่ 50100  
Tel : 053-1111111 Fax : 053-1111111  
www.minerva-engineering.com

DESIGN & Engineering Consultant  
301/10 ถนนเชียงใหม่ 101  
เชียงใหม่ 50100  
Tel : 02-511-5900 Fax : 02-511-5905  
Email Address : service@designstudio.co.th  
www.designstudio.co.th

ARCHITECTS:  
โครงการ เชียงใหม่ 4  
สถาปนิก : 16  
วิศวกร : 16

LANDSCAPE ARCHITECT:  
โครงการ เชียงใหม่ 4  
สถาปนิก : 16  
วิศวกร : 16

STRUCTURAL ENG.  
โครงการ เชียงใหม่ 4  
สถาปนิก : 16  
วิศวกร : 16

ELECTRICALS ENG.  
โครงการ เชียงใหม่ 4  
สถาปนิก : 16  
วิศวกร : 16

MECHANICAL ENG.  
โครงการ เชียงใหม่ 4  
สถาปนิก : 16  
วิศวกร : 16

SANITARY ENG.  
โครงการ เชียงใหม่ 4  
สถาปนิก : 16  
วิศวกร : 16

PROJECT NAME:  
โครงการ เชียงใหม่ 4

LOCATION:  
เชียงใหม่

OWNER:  
วิมลธรรม จำกัด

DRAWING TITLE:  
อาคาร B  
แปลนพื้นที่ 5

REVISIONS:  
DATE:

PROJECT NAME:  
โครงการ เชียงใหม่ 4

APPROVED BY:  
ARCHITECT  
PROJECT MANAGER  
NAME  
STRUCTURE  
DATE

DRAWING BY:  
DATE

SCALE  
TOTAL DRAWING  
DRAWING NO.  
1:300  
BA1-05

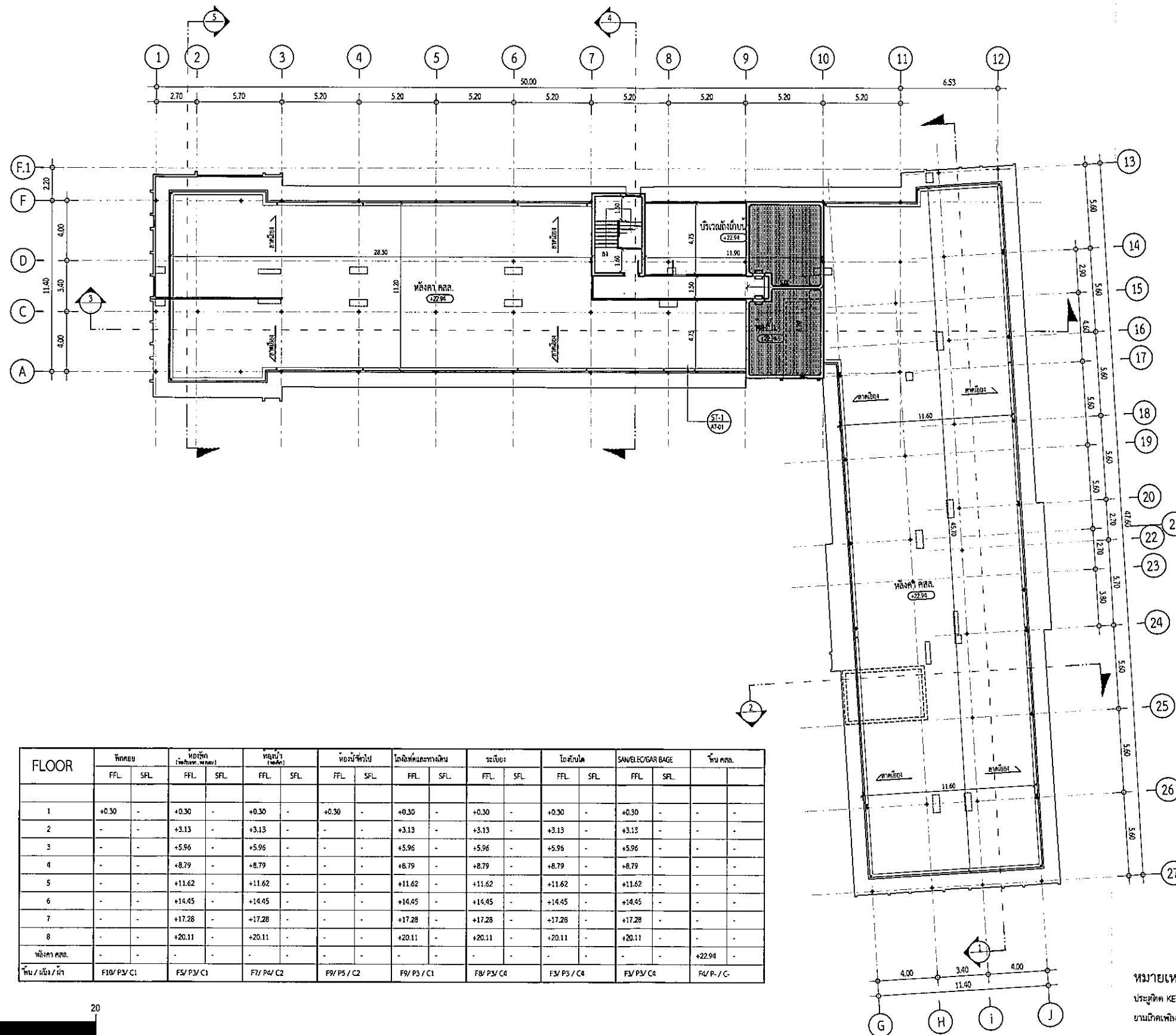
☒ แบบสำหรับ ประกอบอาคาร  
☒ แบบสำหรับ ออกแบบ  
☒ แบบสำหรับ ก่อสร้าง











รูปที่ 2.2.1-3(ต่อ8) แปลนชั้นหลังคา 1 อาคาร B

Design Studio co.,ltd.  
555/22 หมู่ 22 ซ.สุขุมวิท 24 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
Tel : 02-2541111 Fax : 02-2541111  
E-mail : info@designstudio.co.th

VISAVAPAT CO.,LTD.  
9 Sukhaphiban 6 Rd., Soi 24, The Raeng, Bangkok, Bangkok 10220  
Tel : 02-2541111 Fax : 02-2541111  
E-mail : info@visavapat.co.th

MINERVA ENGINEERING DESIGN  
555/22 หมู่ 22 ซ.สุขุมวิท 24 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
Tel : 02-2541111 Fax : 02-2541111  
E-mail : info@minerva.co.th

GEO Design & Engineering Consultant  
555/22 หมู่ 22 ซ.สุขุมวิท 24 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
Tel : 02-2541111 Fax : 02-2541111  
E-mail : info@geo.co.th

บริษัท สยามอินเตอร์คอนกรีต จำกัด  
32/20 ถนนสุขุมวิท 24 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
Tel : 02-2541111 Fax : 02-2541111  
E-mail : info@siaminterconcrete.co.th

ARCHITECTS :

สถาปนิก 1	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 2	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 3	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 4	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 5	รศ.ดร. 3

LANDSCAPE ARCHITECT :

สถาปนิก 1	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 2	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 3	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 4	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 5	รศ.ดร. 3

STRUCTURAL ENG.

สถาปนิก 1	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 2	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 3	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 4	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 5	รศ.ดร. 3

ELECTRICALS ENG.

สถาปนิก 1	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 2	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 3	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 4	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 5	รศ.ดร. 3

MECHANICAL ENG.

สถาปนิก 1	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 2	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 3	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 4	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 5	รศ.ดร. 3

SANITARY ENG.

สถาปนิก 1	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 2	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 3	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 4	รศ.ดร. 3
สถาปนิก 5	รศ.ดร. 3

PROJECT NAME :

โครงการ 1

LOCATION :

เชียงใหม่

OWNER :

บริษัท สยามอินเตอร์คอนกรีต จำกัด

DRAWING TITLE :

อาคาร B

REVISIONS :

DATE :

PROJECT NAME :

โครงการ 1

APPROVED BY :

ARCHITECT :

DESIGNER :

STRUCTURAL :

DATE :

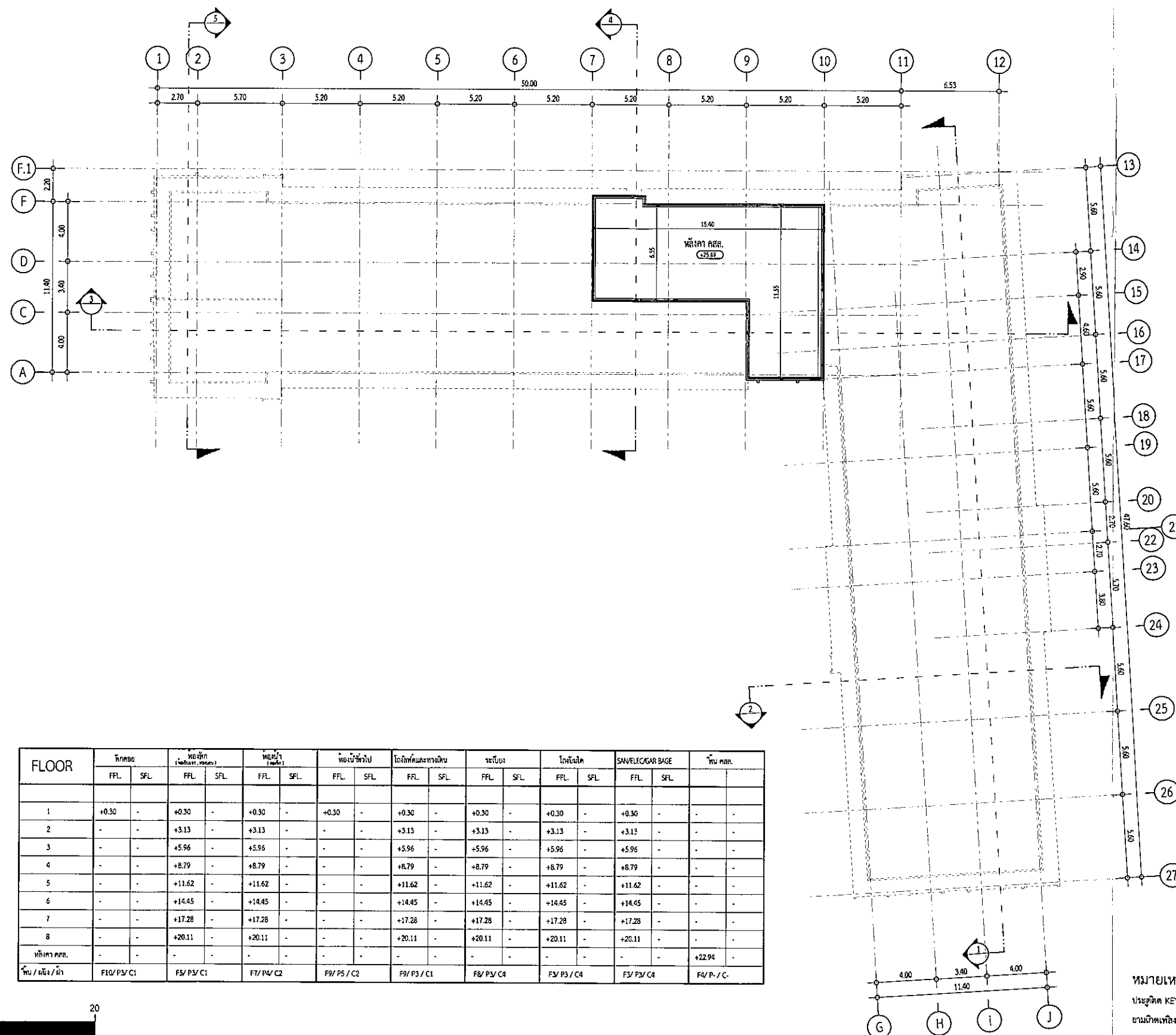
SCALE :

1:300

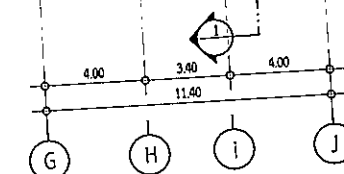
DRAWING NO. :

BA1-09

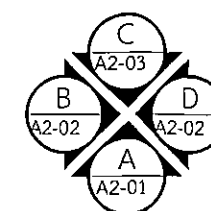




FLOOR	F.10		F.9		F.8		F.7		F.6		F.5		F.4		F.3		F.2		F.1	
	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.	F.F.L.	S.F.L.
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-
หลังคา K.B.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
พื้น / หลังคา	F.10 / P.3 / C.1		F.9 / P.3 / C.1		F.7 / P.4 / C.2		F.9 / P.5 / C.2		F.9 / P.3 / C.1		F.8 / P.3 / C.4		F.3 / P.3 / C.4		F.3 / P.3 / C.4		F.4 / P.1 / C.1			



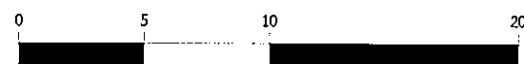
หมายเหตุ  
ประตูติด KEY CARD ระบบ MAGNETIC  
ขานเข้าเหล็กใหม่ ระบบจะปลดล็อคอัตโนมัติ



แปลนหลังคา 2  
มาตราส่วน 1 : 300

รูปที่ 2.2.1-3(ต่อ9) แปลนชั้นหลังคา 2 อาคาร B

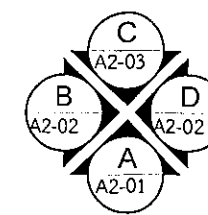
PROJECT																							
โครงการ บ้านใหม่ 4																							
<b>Design Studio co., Ltd.</b> 30/20 ถนนสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905 Email: info@designstudio.co.th																							
<b>VISAVAPAT CO., LTD.</b> 9 Sukhaphiban 5 Rd., Soi 24, The Raeng, Bangkok, Bangkok 10220 Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905 Email: info@visavapat.co.th																							
STRUCTURAL ENGINEER:																							
<b>MINERVA ENGINEERING DESIGN</b> 30/20 ถนนสุขุมวิท 23 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905 Email: info@minerva-engineering.com																							
<b>GEO</b> Design & Engineering Consultant 5 Soi Ladprao 28, Ladprao, Samen Nok, Huai Kwang, Bangkok 10310 Tel: 02-511-5900 Fax: 02-511-5905 Email: Address: service@geodesign.co.th geodesign2003@gmail.com																							
<b>ARCHITECTS:</b> วิศวกร สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก																							
<b>LANDSCAPE ARCHITECT:</b> วิศวกร สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก																							
<b>STRUCTURAL ENG.</b> วิศวกร สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก																							
<b>ELECTRICALS ENG.</b> วิศวกร สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก																							
<b>MECHANICAL ENG.</b> วิศวกร สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก																							
<b>SANITARY ENG.</b> วิศวกร สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก วิศวกร สถาปนิก																							
PROJECT NAME: บ้านใหม่ 4 LOCATION: แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110 OWNER: บริษัท บ้านใหม่ จำกัด DRAWING TITLE: อาคาร B แปลนหลังคา 2 REVISIONS: <table border="1"><tr><td>NO.</td><td>DESCRIPTION</td><td>DATE</td></tr><tr><td>1</td><td>แก้ไข</td><td>25/05/59</td></tr></table> PROJECT NAME: บ้านใหม่ 4 APPROVED BY: <table border="1"><tr><td>ARCHITECT</td><td>PD.DR.FARVANT</td></tr><tr><td>NAME</td><td></td></tr><tr><td>STRUCTURE</td><td></td></tr><tr><td>DATE</td><td></td></tr></table> DRAWING BY: <table border="1"><tr><td>DATE</td><td></td></tr><tr><td>SCALE</td><td></td></tr><tr><td>TOTAL DRAWING</td><td></td></tr><tr><td>DRAWING NO.</td><td>BA1-10</td></tr></table> <input checked="" type="checkbox"/> แปลนหลังคา <input checked="" type="checkbox"/> แปลนหลังคา <input checked="" type="checkbox"/> แปลนหลังคา		NO.	DESCRIPTION	DATE	1	แก้ไข	25/05/59	ARCHITECT	PD.DR.FARVANT	NAME		STRUCTURE		DATE		DATE		SCALE		TOTAL DRAWING		DRAWING NO.	BA1-10
NO.	DESCRIPTION	DATE																					
1	แก้ไข	25/05/59																					
ARCHITECT	PD.DR.FARVANT																						
NAME																							
STRUCTURE																							
DATE																							
DATE																							
SCALE																							
TOTAL DRAWING																							
DRAWING NO.	BA1-10																						



FLOOR	โถงรถ		โถงลิฟท์ (บันไดเลื่อน, บันได)		โถงบันได (บันได)		โถงลิฟท์บันได		โถงบันได		โถงบันได		SAW/ELEC/GAR BAGE		พื้นที่	
	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL	FFL	SFL
1	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	+0.30	-	-	-
2	-	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-	+3.13	-	+3.13	-	+3.13	-	-	-
3	-	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-	+5.96	-	+5.96	-	+5.96	-	-	-
4	-	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-	+8.79	-	+8.79	-	+8.79	-	-	-
5	-	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-	+11.62	-	+11.62	-	+11.62	-	-	-
6	-	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-	+14.45	-	+14.45	-	+14.45	-	-	-
7	-	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-	+17.28	-	+17.28	-	+17.28	-	-	-
8	-	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-	+20.11	-	+20.11	-	+20.11	-	-	-
พื้นที่รวม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	+22.94	-
พื้นที่ / ลิฟท์ / บันได	F10/ P3/ C1		F5/ P3/ C1		F1/ P4/ C2		F9/ P5/ C2		F9/ P3/ C1		F6/ P3/ C4		F3/ P3/ C4		F3/ P3/ C4	F4/ P- / C-

รูปที่ 2.2.1-2(ต่อ4) แปลนชั้น 5 อาคาร A

หมายเหตุ  
ประวัติ KEY CARD ระบบ MAGNETIC  
ยามเกิดเพลิงไหม้ ระบบจะปลดล็อคอัตโนมัติ



## แปลนพื้นที่ 5

มาตราส่วน 1 : 300

<b>ARCHITECTS :</b>	
วิศิษฐ์ โคตรโกล	ร.ร.อ.
วิมลดา พงศาพิ	ร.ร.อ.
<b>LANDSCAPE ARCHITECT :</b>	
ปิยนันท์ จาริวง	ร.ร.อ.
วิศิษฐ์ โคตรโกล	ร.ร.อ.
วิมลดา พงศาพิ	ร.ร.อ.
<b>STRUCTURAL ENG.</b>	
ธนากร โคตรโกล	ร.ร. 3
วิศิษฐ์ โคตรโกล	ร.ร. 3
ปิยนันท์ จาริวง	ร.ร. 3
<b>ELECTRICALS ENG.</b>	
วิมลดา พงศาพิ	ร.ร.อ.
วิศิษฐ์ โคตรโกล	ร.ร.อ.
ปิยนันท์ จาริวง	ร.ร.อ.
ธนากร โคตรโกล	ร.ร.อ.
<b>MECHANICAL ENG.</b>	
วิมลดา พงศาพิ	ร.ร. 2
ธนากร โคตรโกล	ร.ร. 2
<b>SANITARY ENG.</b>	
วิมลดา พงศาพิ	ร.ร. 304
ธนากร โคตรโกล	ร.ร. 604
ปิยนันท์ จาริวง	ร.ร. 33059

PROJECT NAME :		
วิศวกรรม ชีววิทยา 4		
LOCATION :		
เชียงใหม่		
OWNER :		
วิศวกรรมฯ จำกัด		
DRAWING TITLE :		
อาคาร A		
แบบพื้นฐาน 5		
REVISIONS :		DATE :
PROJECT NAME :		
APPROVED BY		
ARCHITECT		
PD 01454/04/01		
04/01		
STRUCTURE		
สถา		
DRAWING BY		
DATE		
SCALE	TOTAL DRAWING	DRAWING NO.
1:500		AA1-05
<input checked="" type="checkbox"/>	แบบสำรวจ ปล่อยกรวด	
<input checked="" type="checkbox"/>	แบบสำรวจ ปล่อยทราย	
<input checked="" type="checkbox"/>	แบบสำรวจ ก่อสร้าง	

## ภาคผนวก ข-4

คู่มือสำหรับซ่อมหนีกรณีแผ่นดินไหว

# 5 地震逃生自救 五大常识

1



## 趴下、掩护、稳住

- 尽快寻找坚固的物品掩护头部及身体，例如躲在桌子下并且使用双手握住桌脚。
- 若桌子离得太远则立即趴下，并且使用手臂及手盖住头部与颈部。

2



## 避免靠近横梁、柱子及门窗

- 尽量远离门窗、露台或会有物品掉落下来的地方。

3



## 避免立即逃离现场

- 等待地震平息后才撤离现场。

4



## 切勿使用电梯

- 务必使用外墙消防楼梯撤离现场。

5



## 远离电柱及悬挂物

- 空地是最安全的避难地点。
- 若靠近海边，必须尽快逃到高处，或逃离海边最少三公里。



# 5 SAFETY TIPS TO FOLLOW WHEN AN EARTHQUAKE OCCURS

1



## **DROP, COVER, AND HOLD ON!**

- Cover yourself under sturdy structures such as a table and hold on tightly.
- In case table is too far, lie down on the floor. Protect your head and neck with your arms.

2



## **STAY AWAY FROM PILLARS, DOORS, AND CROSSBEAM**

- Move away from windows, balconies, doors, and other furniture that can fall on you.

3



## **DO NOT RUSH TO OUTSIDE**

- Stay inside until the shaking stops.

4



## **DO NOT USE ELEVATOR**

- Use the fire escape to leave the building.

5



## **STAY AWAY FROM UTILITY POLES AND FALLING HAZARDS**

- Move to an open area.
- For the beach areas, immediately get to high ground or at least 3 kilometers away from the beach.



# 5 วิธีรู้รอดปลอดภัย หากเกิดแผ่นดินไหว

1



## หมอบ ป้อง เกาะ

- หลบในจุดที่มีโครงสร้างแข็งแรง เช่น ใต้โต๊ะ และเกาะให้แน่น
- หากอยู่ไกลจากโต๊ะให้หมอบลงพื้น ใช้แขนป้องกันศีรษะและลำคอ

2



## ไม่อยู่ใกล้ คาน เสา ประตู

- อยู่ให้ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง หรือบริเวณที่ของตกหล่นมาได้

3



## อย่าพยายามหนีออกโดยทันที

- รอให้แรงสั่นสะเทือนหยุดก่อนค่อยรีบออกสู่ภายนอก

4



## ห้ามใช้ลิฟต์อพยพออกจากอาคารสูง

- ให้อพยพออกด้านนอกโดยใช้บันไดหนีไฟ

5



## อยู่ให้ห่างจากเสาไฟฟ้า และสิ่งห้อยแขวน

- ที่ปลอดภัยคือที่โล่งแจ้ง
- หากอยู่ใกล้ชายฝั่งให้รีบอพยพขึ้นที่สูง หรือไกลจากชายฝั่ง 3 ก.ม.